

Statinio projekto pavadinimas **Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas**

Statytojas **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras**  
Užsakovas

Statinio adresas (statybos vieta) **Dvarininkų km. 1, Miežiškių sen., Panevėžio r. sav.**

Statinio projekto etapas **Techninis darbo projektas**

Statinio (Statinių) pavadinimas **Kitos paskirties**

Statinio projekto rūšis **Rekonstravimas**

Statinio kategorija **Ypatingasis**

Statinio projekto numeris **588**

Tomas, laida **1 tomas, 0 laida**

Projektuotojas	Pareigos	Vardas, Pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
UAB "PROVIVO LT"	Direktorius	Saulius Vaitkevičius	-	
	Statinio projekto vadovas (-ė)	Vita Rusteikienė	A1885	

2023 m.

Statinio projekto  
pavadinimas

**Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav.  
Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas**

Projekto etapas

**Techninis darbo projektas**

Statinio projekto  
vadovas (-ė)

**Vita Rusteikienė (kvalifikacijos atestato Nr. A 1885)**



## **TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIS**

### **STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>TOMAS</b>	<b>PAVADINIMAS (PROJEKTO DALIS)</b>	<b>ŽYMUO</b>	<b>LAIDA</b>
<b>1</b>	Bendroji	BD	0
<b>2</b>	Sklypo planas ir statinio architektūra	SP.SA	0
<b>3</b>	Statinio konstrukcijos	SK	0
<b>4</b>	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	SO	0
<b>5</b>	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	KS	0

## BENDROSIOS DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Antraštinis lapas	
588-00-TDP-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
588-00-TDP-BD.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
588-00-TDP-BD.BSR-1001	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
588-00-TDP-BD.BAR-1001	19	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
588-00-TDP-BD.BTS-3001	9	0	Bendroji techninė specifikacija	

### PRIEDAI

Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
2023-03-14	Statinio projektavimo užduotis	1	
2022-012-16 Registro Nr. 46/15100	Žemės sklypo su statiniais Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	10	
2007-09-11 Nr. Ž3-62	Valstybinės žemės nuomos sutartis	2	
2014-11-03 Nr. 23SŽN- (14.23.55.)-103	Susitarimas. Dėl 2007m. Rugsėjo 11d. Valstybės žemės nuomos sutarties Nr. Ž3-62 pakeitimo	1	
2007-04-12	Žemės sklypo planas M 1:2000	2	
2015-09-04	Statinių išdėstymo planas M 1:2000	1	
44/776643	Inventorinė byla	10	
P/0243-DP-00-02	Pagrindinis brėžinys su sanitarine apsaugos zona	1	
2022-03-31	Detalusis planas	2	
2023-01-18, Nr. SD-42	Užsakovo įgaliojimas	2	
588-00-TDP-PTS	Tarpusavio sprendinių suderinimo lentelė	1	
2023-02-22 Nr.(4)-1-7-ŽGR(p)- 2023-544	Dėl II GK projektinių IGG tyrimų (Nr. 42691-2023) ataskaitos vertinimo	1	
	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	28	
2021-10-29	Topografinė nuotrauka M 1:500	1	
TIIS-20211029-039063	Toponuotraukos TIIS ataskaita	2	
	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	1	
2022-12-15 Nr.VI-22-12-15	Įsakymas dėl projekto vadovo ir projekto dalių vadovų paskyrimo	1	
	KV pažymėjimai	3	

### BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
588-00-TDP-SP.SA.B-5001	1	0	Sklypo planas	
588-01-TDP-SP.SA.B-6001	1	0	Planas. Pjūvis 1-1	
588-01-TDP-SP.SA.B-6002	1	0	Stogo planas. Fasada	
588-01-TDP-SP.SA.B-6003	1	0	Fasada	

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI


0	2024-02	Komentarams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL.PATV. DOK.NR.	 <p>UAB „PROVIVO LT“ Savanorių pr. 194-312, LT-44151, Kaunas info@provivo.lt, www.provivo.lt</p>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1885	SPV	Vita Rusteikienė		Stoginė
A1885	SPDV	Vita Rusteikienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
0023127	arch	Kęstutis Gudelevičius		Bendrieji statinio rodikliai
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras			DOKUMENTO ŽYMUO 588-00-TDP-BD.BSR-1001
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				2



**1 lentelė. Bendrieji statinio rodikliai**

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Dydis	Pastabos
<b>I.</b>	<b>SKLYPAS</b>			
1.	Sklypo plotas	ha	28,5404	
2.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,49	
3.	sklypo užstatymo tankis	%	8,49	
<b>II.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai</b>			
<b>1.</b>	<b>Statiny – stoginė (obj. Nr. 1)</b>			
	Kiti inžineriniai statiniai – Brandinimo aikštelė h2 (unikalus Nr. 4400-3948-1057) uždengiama stogu.			Rekonstravimas
2.1	Statinio užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	1788,44	Prieš 1609m <sup>2</sup>
2.2	Statinio aukštis	m	13,51	Prieš 3m

## BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2024-05-06	Komentarams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL.PATV. DOK.NR.			UAB „PROVIVO LT“ Savanorių pr. 192-312, LT-44151, Kaunas info@provivo.lt, www.provivo.lt		
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas				
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1885	SPV	Vita Rusteikienė		Stoginė	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras			DOKUMENTO ŽYMUO 588-00-TDP-BD.AR-1001	LAPAS 1
					LAPŲ 19

## TURINYS

1	BENDRIEJI DUOMENYS .....	4
1.1	Projekto rengimo dokumentų sąrašas .....	4
1.2	Privalomieji projekto rengimo, pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai .....	5
1.3	Kompiuterinių programų, kuriomis parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas .....	5
2	STATYBOS SKLYPO ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS .....	5
2.1	Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą. Sklypo esama situacija .....	5
2.2	Greta išdėstyti statiniai ir inžineriniai tinklai .....	7
2.3	Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos .....	7
2.4	Sklype projektuojamų, rekonstruojamų ir gretimai esamų statinių sąrašas .....	8
3	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI .....	8
3.1	Sklypo paruošimas statybos darbams .....	8
3.2	Sklypo projektiniai sprendiniai .....	8
4	ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI .....	8
4.1	Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo sprendiniai .....	9
4.2	Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas .....	9
4.3	Higiena ir sveikata .....	9
4.4	Triukšmo lygiai patalpose ir apsaugojimas nuo jo .....	9
4.5	Preveninės civilinės saugos ir apsaugos nuo vandalizmo priemonės .....	9
4.6	Apsaugos nuo varveklių ir sniego nuošliaužų sprendiniai .....	9
4.7	Statybinio laužo atliekų tvarkymas .....	9
4.8	Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai .....	9
4.9	Nurodymai statinių eksploatacijai .....	10
4.9.1	Projektinių sprendinių atitikties privalomiesiems projekto rengimo dokumentams .....	10
5	KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI .....	11
5.1	Esama situacija .....	11
5.2	Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį, skaičiuoj. sch. ....	11
5.3	Stoginė (obj. 01) .....	11
6	GAISRINĖ SAUGA .....	11
6.1	Gaisrinės technikos įvažiavimą į sklypą, privažiavimą prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikšteles ....	12
6.2	Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklą ar vandens telkinius (šaltinius) gaisrui gesinti ...	12
6.3	Gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės .....	12
7	APLINKOS APSAUGA .....	13
7.1	Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą (PŪV) .....	13
7.2	Veiklos numatoma tarša statybos ir naudojimo metu .....	14
7.3	Veiklos sąlygojama cheminė, fizikinė ir biologinė tarša .....	14
7.4	Planuojamų atliekų susidarymas .....	14
7.5	Informacija apie atliktas poveikio aplinkai vertinimo (PAV) procedūras .....	14
8	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS .....	15
8.1	Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai .....	15
8.1.1	Bendri statybos darbų saugos reikalavimai .....	15
8.1.2	Pavojingos zonos .....	15

---

8.1.3 Darbų saugos priemonės .....	16
8.2 Statybos darbų eiliškumas .....	18

## 1 BENDRIEJI DUOMENYS

Remiantis pateikta Užsakovo pateikta dokumentacija ir technine specifikacija parengtas techninis projektas.

**Statinio projekto pavadinimas:** Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065; 2b) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas

**Projekto stadija:** Techninis darbo projektas

**Vieta:** Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1

**Projektuojami statiniai:** Stoginė

**Statybos rūšis:** Rekonstravimas

**Statinio paskirtis:** Kitos paskirties inžinerinis statinys

**Statinio kategorija:** Ypatingasis

**Statytojas:** UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

**Projektavimo tikslas** – vadovaujantis techninėje specifikacijoje nurodytais Statytojo reikalavimais ir duomenimis projektavimui, suprojektuoti komposto brandinimo aikštelės (unikalus Nr. 4400-3948-1057, žymėjimas plane h2) uždengimo stoginę.

Kiti inžineriniai statiniai – Brandinimo aikštelė (unikalus Nr. 4400-3948-1057, žymėjimas plane h2) prieš rekonstravimą buvo nesudėtingasis statinys, o rekonstravimo metu, dėl tarpatramių didesnių nei 12m, statinys tampa ypatinguoju.

Rekonstruojama komposto brandinimo aikštelė virš jos suprojektuojant stoginę. Projektuojama stoginė bus skirta apsaugoti esamą komposto brandinimo aikštelę nuo kritulių. Numatomas stoginės aukštis iki žemiausios konstrukcijos yra apie 8,5 m. Stoginė su lietaus nuvedimu nuo stogo. Lietaus nuotekos nuvedamos į esamą griovį. Dėl mažesnio kritulių patekimo ant aikštelės numatomas ir sienų dalinis uždengimas. Paliekamas apie 3m. aukščio atviras tarpas visu perimetru virš esamos brandinimo aikštelės esamų sienučių.

### 1.1 Projekto rengimo dokumentų sąrašas

Projektas parengtas vadovaujantis šiais normatyviniais dokumentais:

#### Lietuvos respublikos įstatymai

Nr. I-1240	Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
Nr. I-1120	Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas
Nr. I-2223	Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
Nr. XIII-2166	Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. IX-1672	Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
Nr. I-446	Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas
Nr. IX-1225	Lietuvos Respublikos Priešgaisrinės saugos įstatymas
Nr. VIII-787	Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas

#### Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimą
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai „Naudojimo sauga“
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys
STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas

#### **Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.**

Įsakymas Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
Įsakymas Nr. 1-223	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
Įsakymas Nr. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
Įsakymas Nr. 346	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00
Įsakymas Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
Įsakymas Nr. 1-168	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
RSN 156-94	Statybinė klimatologija

## **1.2 Privalomieji projekto rengimo, pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai**

Statinio projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- užsakovo projektavimo užduotimi (žr. priedus);
- žemės sklypo nuosavybę patvirtinantis dokumentas ;
- privalomaisiais dokumentais;
- normatyviniais ir kitais dokumentais.

## **1.3 Kompiuterinių programų, kuriomis parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas**

Rengiant statinio projekto dalis, naudojamų legalių kompiuterinės programų įrangos sąrašas:

- Windows 10Pro,
- Microsoft Office,
- AutoCAD.

## **2 STATYBOS SKLYPO ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS**

### **2.1 Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą. Sklypo esama situacija**

**Statinių geografinė vieta.** Nagrinėjama sklypo teritorija yra adresu Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1 esančiame žemės sklype.

**Žemės sklypas.**

**Žemės sklypo kadastrinis numeris ir** 6682/0002:658 Trakiškio k.v.

**kadastro vietovės pavadinimas:**

**Unikalus daikto Nr.** 4400-1147-7746  
**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita  
**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos  
**Žemės sklypo plotas:** 28,5404 ha  
**Kelių plotas:** 1,74 ha  
**Užstatyta teritorija:** 2,4232 ha  
**Vandens telkinių plotas:** 1,38 ha  
**Kitos žemės plotas:** 22,9972 ha  
**Nuosavybės teisė:** Lietuvos Respublika  
**Valstybinės žemės patikėjimo teisė:** Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

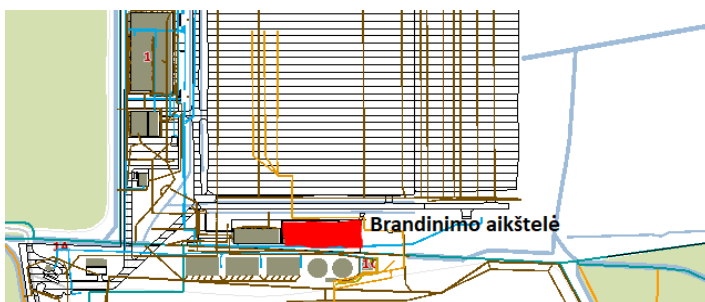
**Kiti inžineriniai statiniai - Brandinimo aikštelė (žymėjimas žemės sklypo kadastrine plane - h2).**

**Unikalus daikto Nr.** 4400-3948-1057  
**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kiti inžineriniai statiniai  
**Statinio kategorija:** Neypatingasis (prieš rekonstravimą)  
**Ilgis:** 66,16 m  
**Tūris:** 4827 m<sup>3</sup>  
**Nuosavybė:** UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

**Nagrinėjamame žemės sklype taikomos šios specialios žemės naudojimo sąlygos:**

- ✓ Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 1,06ha;
- ✓ Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 1,01ha;
- ✓ Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha;
- ✓ Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha;
- ✓ Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) 0,6ha;
- ✓ Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha.

**Situacijos schema.** Situacijos schema pateikta žemiau esančiame paveikslėlyje.



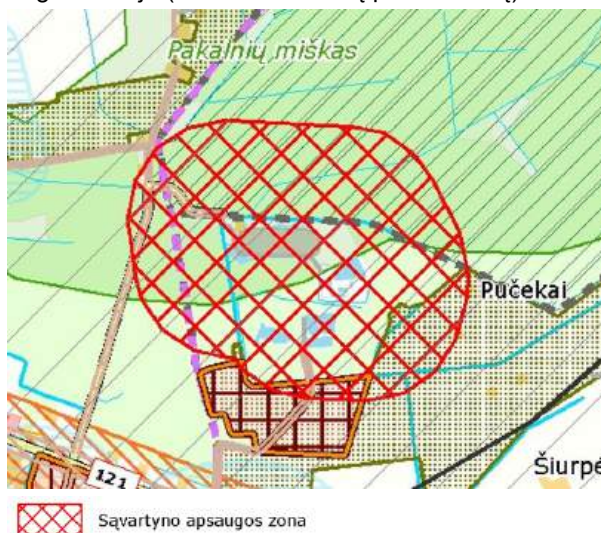
1 pav. Objekto vieta sklype

**Saugomos teritorijos, kultūros paveldo vertybės.** Nagrinėjamas sklypas į saugomų teritorijų apsaugos zonas nepatenka. Vietovėje istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nėra. Pagal Europinį ekologinį teritorijų tinklą ši teritorija nepersidengia ir nesiriboja su „Natura 2000“ teritorijomis. Nagrinėjamoje teritorijoje saugomų gamtinių ir kultūros vertybių nėra.

**Sanitarinė apsaugos zona.** Sklypo sanitarinės apsaugos zona nekeičiama.



**Teritorijos planavimo sprendiniai.** Pagal Panevėžio rajono sav. teritorijos bendrojo plano sprendinius teritorija randasi sąvartyno apsaugos zonoje (žr. žemiau esantį paveiksluką).



2 pav. Panevėžio raj. bendrojo plano ištrauka

**Detaliojo plano sprendiniai.** Projektiniai sprendiniai atitinka detaliojo plano sprendinius (žr. priedus).

**Reljefas.** Teritorijos reljefas sąlyginai lygu. Nagrinėjamame sklypo plote žemės altitudė +/- 0,1m.

## 2.2 Greta išdėstyti statiniai ir inžineriniai tinklai

Projektuojami statiniai yra vidurinėje nagrinėjamo sklypo dalyje

3,1 metrų į vakarus atstumu yra sandėliavimo paskirties pastatas, į pietus 16metrų atstumu yra du technologiniai bioreaktoriai.

Pietinėje pusėje 1,5 metrų atstumu nuo projektuojamos stoginės yra d200 priešgaisrinis vandentiekis.

Nagrinėjama teritorija rytinėje stoginės pusėje yra išasfaltuota, o likusiose pusėse yra suformuoti trinkelinių dangos takeliai.

1,5 metrų atstumu nuo projektuojamos stoginės yra d200 priešgaisrinis vandentiekis.

## 2.3 Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

2023 m. sausio mėn. UBA "Rapasta" pagal UAB "PROVIVO LT" techninę užduotį atliko geologinius tyrinėjimus MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginės, adresu Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r., statybai.

**Geomorfologiniu požiūriu** tyrinėtą sklypą yra paskutiniojo apledėjimo amžiaus, priklauso Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Raguvos banguotos – slėniuotos moreninės lygumos mikrorajonui.

**Geologiniu požiūriu** geotechninius pjūvius sudaro technogeniniai dariniai (t IV) ir glacialiniai dariniai (g III bl).

Tyrinėtame sklype žemės paviršių gręžinių Nr. 1-4 vietose dengia augalinis sluoksnis. Po juo iki 1,0-1,6 m gylio slūgso technogeniniai dariniai (t IV). Po minėtais dariniais sutikti glacialiniai dariniai (g III bl), kurių padas gręžiniais iki 8,0 m gylio nesutiktas.

**Hidrogeologinės sąlygos** pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu.

Tyrinėjimų metu gręžiniuose Nr. 1-4 2,0-2,5 m gylyje (alt. 58,52-58,98m) sutiktas požeminis podirvio tipo vanduo, kuris yra susikaupęs moliniame grunte esančiuose smėlio lęšiuose.

Lietingais metų laikotarpiais ar pavasariinių polaidžių metu, podirvio tipo vanduo gali susidaryti ir laikytis netoli žemės paviršiaus (alt. 60,69 – 60,88 m). Sausuoju metų laikotarpiu podirvio tipo vanduo išdžius arba nusidrengus į gilesnius sluoksnius.



## 2.4 Sklype projektuojamų, rekonstruojamų ir gretimai esamų statinių sąrašas

Projektuojamų, esamų ir griaujamų statinių naudojimo paskirtis ir kategorijos:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas plane	Naudojimo paskirtis	Kategorija	Pastabos
1.	Statinys – stoginė	1	Kita	Ypatingasis	Projektuojama

## 3 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

### 3.1 Sklypo paruošimas statybos darbams

Projektuojamoje teritorijoje demontuoti esamos asfalto dangos, vejos tik tiek, kiek reikia sumontuoti projektuojamos stoginės poliems. Baigus stoginės statybos darbus reikia atstatyti dangas tokios pačios kokybės arba geresnės nei buvo prieš pradedant statybos darbus.

Nukasamas dirvožemio augalinis sluoksnis numatomų dangų vietose. Derlingas gruntas naudojamas vejos plotui išlyginti.

Laikinių privažiavimo kelių įrengimas nenumatomas. Medžiai šiuo projektu nekertami.

### 3.2 Sklypo projektiniai sprendiniai

Tvarkomos teritorijos plotas 2765m<sup>2</sup>.

Projektuojama komposto brandinimo aikštelės uždengimo stoginė. Projektuojama stoginė bus skirta apsaugoti esamą komposto brandinimo aikštelę nuo kritulių.

Įvažiavimas į sklypą lieka esamas. Privažiavimas prie projektuojamų statinių lieka esamas. Šiuo projektu nesprendžiamas transporto ir pėsčiųjų judėjimas sklype. Priešgaisrinio transporto sprendiniai lieka esami.

Teritorijos vertikalus planavimas nesprendžiamas. Nuo projektuojamos stoginės stogo lietaus vanduo lietvamzdžiais paviršiniu būdu nutekės į šiaurinėje sklypo pusėje esantį griovį.

Sklype esantys inžineriniai tinklai lieka esami, naujų neprojektuojame. Nesprendžiamas teritorijos aptvėrimas.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius lieka esamas, nes projektuojama stoginė uždengia esamą komposto brandinimo aikštelę (žymėjimas žemės sklypo kadastrine plane - h2), unikalus daikto Nr. 4400-3948-1057.

Šiame projekte nuolatinės darbo vietos neprojektuojamos. Naujos darbuotojų poilsio zonos šiuo projektu nesprendžiamos.

## 4 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Esama brandinimo aikštelė rekonstruojama, numatant kolonas ir stogą brandinimo aikštei uždengti. Projektuojamas vieno aukšto stoginės statinys. Statinio karkasas mišrus iš surenkamų gelžbetoninių kolonų stogo laikančiosios konstrukcijos – plieninės, santvaros iš tuščiavidurių metalinių profiliuotųjų. Kolonų žingsnis 26,4x8,25m. Statinio matmenys – 26,8x66m. Numatomas stoginės aukštis 13,51 m. Lietaus vandens nuvedimo sistema – cinkuotos skardos stogloviai ir lietvamzdžiai.

**Stogas** -vienšlaitis. Denginį sudaro profiliuota stoginė skarda T45 (0.6mm storio) montuojama ant plieninių ilginių.

**Stoginės grindys** - esamos brandinimo aikštelės danga.

**Kolonos.** Surenkamos gelžbetoninės. Kolonų skerspjūvis – 500x500mm. Kolonų žingsnis išilgine kryptimi 8,25m, skersine pastato kryptimi – 26,4m, išilgine pastato kryptimi – 66 m. Kolonų jungimas su pamatu – standus.

**Lauko sienos.** Lauko sienos įrengiamos iš trapecinės skardos T8 (0,5mm storio) montuojama ant sieninių ilginių. Nuo esamos brandinimo aikštelės grindų pakelta apie 3m ir eina iki denginio. Stoginės palva RAL 8012.

#### **4.1 Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo sprendiniai**

Inžineriniame statinyje nuolatinių darbo vietų nenumatyta. Ateinantys ar atvažiuojantys darbuotojai naudosis sklype esamuose pastatuose esančiomis buitinėmis patalpomis.

#### **4.2 Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas**

Šis inžinerinis statinys žmonėms su negalia nepritaikomas.

#### **4.3 Higiena ir sveikata**

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos, visos medžiagos privalo turėti LR SAM sertifikatus.

#### **4.4 Triukšmo lygiai patalpose ir apsisaugojimas nuo jo**

Planuojama veikla nekels didesnio triukšmo, nei yra galimas patalpose ir teritorijose. Leidžiami triukšmo lygiai aplinkoje nustatyti pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Naudojami įrenginiai privalo atitikti HN 33:2011, STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus.

#### **4.5 Prevencinės civilinės saugos ir apsaugos nuo vandalizmo priemonės**

Inžinerinis statinys projektuojamas uždaroje teritorijoje.

#### **4.6 Apsaugos nuo varveklių ir sniego nuošliaužų sprendiniai**

Stogo nuolydis suprojektuotas į šiaurinę pusę, kur žmonės neturėtų vaikščioti.

#### **4.7 Statybinio laužo atliekų tvarkymas**

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos šiukšlėms skirtuose specialiuose konteneriuose. 1m<sup>2</sup> plote negalima didesnė kaip 300 kg svorio atliekų koncentracija. Statybų rangovas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikia ją arba nurodytos vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

#### **4.8 Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai**

Statytojas (užsakovas) parenka statybos rangovą konkurso būdu.

Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybų metu.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas darbų vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia projektuojamos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Medžiagų kokybės reikalavimai:

1. Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybos vietą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.
2. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.
3. Visos atvežamos į statybos vietą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.
4. Statybinė medžiaga turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.
5. Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.
6. Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

#### **4.9 Nurodymai statinių eksploatacijai**

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploataavimo uždaviniai yra: pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų; laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus; profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas; išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, denginiuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemų.

Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį – ištirpus sniegui ir rudenį – iki šildymo sezono pradžios.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros ir kita inžinerinė įranga.

Atlikti suderinimai ir techninės priemonės nukrypimams nuo normatyvinių statybos techninių dokumentų ir statinių saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų kompensuoti sąrašas.

TP suderintas su projektavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis (žr. statinio projekto patikrinimo protokolą). Nukrypimų nuo norminių dokumentų projekte nėra.

##### **4.9.1 Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams**

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

## 5 KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

### 5.1 Esama situacija

Stoginė projektuojama uždaroje teritorijoje. Ji statoma virš esamos brandinimo aikštelės, kuri buvo pastatyta 2015 metais. Esamos brandinimo aikštelės atitvaros yra 3,0 metrų aukščio monolitinio gelžbetonio sienos, paremtos ant polių.

Projektuojama stoginė yra su vienslaidiu stogu. Apsaugai nuo skersinio lietaus, per dalį aukščio konstrukcijų, įrengiamos išorinės atitvaros. Technologinio transporto judėjimui yra išlaikomas laisvas aukštis ne mažesnis už 8,5 metrus.

### 5.2 Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį, skaičiuoj. sch.

Stoginė – karkasinis inžinerinis statinys, kurio aukštis – iki 13,48 m.. Tai yra vieno tarpatramio, kurio ilgis – 26,4 m, konstrukcija. Kolonos išdėstomos kas 8,25 m per visą ilgį – 66,0 m. Denginio konstrukcija – vienslaitės santvaros (nuolydis – 7laipsn.), kurios remiamos ant kolonų ir ilginiai iš dvitėjinio skerspjuvio sijų. Stogo ir sienų danga – profiliuoti plieno lakštai.

### 5.3 Stoginė (obj. 01)

Projektuojamas vieno aukšto stoginės statinys. Statinio karkasas mišrus iš surenkamų gelžbetoninių kolonų stogo laikančiosios konstrukcijos – plieninės santvaros iš tuščiavidurių metalinių profiliuotųjų. Kolonų žingsnis 26,4x8,25m. Statinio matmenys – 26,8x66m. Visoms plieninėms konstrukcijoms naudojamas S355J2 klasės plienas. Aplinkos sąlygų klasė, kurioje bus eksploatuojamos metalo konstrukcijos – C4.

**Pamatai.** Po kolonomis įrengiamos monolitinio gelžbetonio galvenos (G) kolonų pastatymui ir gręžtiniai 600 mm skersmens gręžtiniai poliai (P) . Poliams naudojamas C25/30XC2 klasės betonas, o galvenoms - C35/45-XC4,XA3,XF3-F150-W4 klasės betonas. Armatūra - S500 klasės. Galvenose sudedami inkarinių varžtų gaminiai kolonų tvirtinimui.

Laikantysis gruntas po polių smaigaliais – moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiLL), labai stiprus.

**Kolonos.** Surenkamos gelžbetoninės. Kolonų skerspjuvis – 500x500mm. Kolonų žingsnis išilgine kryptimi 8,25m, skersine statinio kryptimi – 26,4m. Kolonų jungimas su pamatu – standus. Jos su pamatu jungiamos HDKM jungtimis. Vertikalūs ryšiai VR-1 ir VR-2 – iš plieninių kvadratinų 140x4 vamzdinių profilių.

**Lauko sienos.** Lauko sienos įrengiamos iš trapezinės skardos elementų. Šoninėse sienose jie tvirtinami prie Z profilio ilginių, kurie remiami prie kolonų detalių. Galinėse sienose jie tvirtinami prie Z profilio ilginių, kurie remiami prie statramsčių iš kvadratinų 140x4 vamzdinių profilių. Šie statramsčiai remiami ant esamų brandinimo aikštelių gelžbetoninių konstrukcijų – atitvarų ir tvirtinami prie galinių santvarų.

**Stogo konstrukcijos.** Laikančioji stogo konstrukcija -26,4m. ilgio ir 2,65m aukščio plieninė santvara. Viršutinės santvaros juostos montuojamos iš 160x6 vamzdinio kvadratinio profilio, apatinė - 140x6 kvadratinio vamzdinio kvadratinio profilio, santvaros tinkleliai iš stačiakampių vamzdinio profilių. Naudojamas S355J2 klasės plienas. Visos plieninės konstrukcijos padengtos, kad galėtų atlaikyti C4 aplinkos antikorozinio klasę.

**Denginys.** Denginio laikanti konstrukcija – dvitėjiniai IPE 240 Ilginiai ir profiliuoti trapeziniai plieno lakštai. Jų atrėmimas dvitratimis kas 8,25m ant plieninių santvarų. Visos plieninės konstrukcijos padengtos, kad galėtų atlaikyti C4 aplinkos antikorozinio klasę.

## 6 GAISRINĖ SAUGA

Projektuojama komposto brandinimo aikštelės uždengimo stoginė. Projektuojama stoginė bus skirta apsaugoti esamą komposto brandinimo aikštelę nuo kritulių. Numatomas stoginės aukštis – 13,510m.

Eil. Nr.	Vertinamas rodiklis, kriterijus	Mat. vnt.	Statiniai Nr. 2, 3, 4
1.	Statinio aukštis	m	13,510
2.	Nagrinėjamas plotas	m <sup>2</sup>	-
3.	Nagrinėjamas tūris	m <sup>3</sup>	-
4.	Aukštis nuo nešiojamų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės	m	-
5.	Aukštų skaičius	vnt.	-
6.	Grupė pagal naudojimo paskirtį <sup>1</sup>		nereglamentuojama
7.	Atsparumo ugniai laipsnis		-
8.	Gaisro apkrovos kategorija		-
9.	Skirstymas gaisriniais skyriais		-
10.	Gaisrinio skyriaus didžiausias leidžiamas plotas (Fg)	m <sup>2</sup>	-
11.	Kategorija pagal sprogimo ir gaisro kilimo pavojų		-
12.	Skaičiuotinas didžiausias žmonių kiekis pastate gaisrinės saugos požiūriu	vnt.	-

Visi priešgaisriniai sprendiniai lieka esami.

### 6.1 Gaisrinės technikos įvažiavimą į sklypą, privažiavimą prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikšteles

Privažiavimas galimas ne didesniu 25 m atstumu. Priešgaisrinių automobilių privažiavimo kelio plotis ne siauresnis kaip 3,5 m. Pravažiavimo aukštis projekto apimtimi neužstatomas ir yra ne mažesnis kaip 4,5 m. Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nesodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys, aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiama arba pakeliami rankomis). Sklype numatomas judėjimas ratu ir aklakelių nesusidaro.

### 6.2 Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklą ar vandens telkinius (šaltinius) gaisrui gesinti

Inžineriniams statiniams gesinimo poreikis nevertinamas.

### 6.3 Gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės

Gaisrų (avarijų) likvidavimas bus vykdomas mobiliosiomis valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandų pajėgomis.

<sup>1</sup> Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedas

## 7 APLINKOS APSAUGA

### 7.1 Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą (PŪV)

UAB „Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras“ (toliau įmonė), kurios pagrindinė vykdoma ūkinė veikla – komunalinių atliekų tvarkymas, planuoja pastatyti esamos komposto brandinimo aikštelės (unikalus Nr. 4400-3948-1057, žymėjimas žemės sklypo plane h2) uždengimo stoginę, kuri apsaugotų esamo komposto brandinimo aikštelę nuo kritulių. Nuo stoginės lietus bus surenkamas stogo lataku, lietvamzdžiais ir paviršiniu būdu nubėgs į esamą griovį. Dėl mažesnio kritulių patekimo ant aikštelės numatoma sienų dalinis uždengimas. Planuojami stoginės matmenys – 20,6x66 m. Planuojamas stoginės aukštis - 13,50 m. Stogas viėnšlaitis, stoginės grindys – esamos brandinimo aikštelės danga.

#### **Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos vietą ir žemėnaudą**

Įmonės teritorija, užimanti apie 28,5404 ha, yra adresu Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų k. 1. Registrų centro duomenimis UAB „Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras“ žemės sklypo kad. Nr. 6682/0002:658 Trakiškio k.v., žemės sklypo plotas – 28,5404 ha. Abiejų žemės sklypų naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos. Nuosavybės teisė priklauso Lietuvos Respublika. Išsami informacija apie žemės sklypų savininkus pateikta pridedamame registrų centro išrašuose (žr. BD priedus).

#### **Informacija apie vietovėje esančias gamtines, istorines, kultūrines arba archeologines vertybes**

Planuojamoje sklypo teritorijoje ir jo gretimybėse saugotinių nekilnojamų kultūros vertybių nėra, todėl detalesnė informacija nepateikiama.

#### **Informacija apie saugomas teritorijas, apsaugos zonas ir kt.**

*Saugomos teritorijos.* Planuojamoje sklypo teritorija ir jo gretimybės nepatenka į Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritoriją ir kitas apsaugos zonas, todėl detalesnė informacija nepateikiama.

*Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ).* Įmonės teritorijai nustatyta SAZ riba, kuri sutampa su žemės sklypo riba.

*Specialios žemės naudojimo:*

- ✓ Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 1,06ha;
- ✓ Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 1,01ha;
- ✓ Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha;
- ✓ Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha;
- ✓ Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) 0,6ha;
- ✓ Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmas skirsnis) 28,5404ha.

#### **Informacija apie naudojamus gaminius, žaliavas, chemines medžiagas ir preparatus**

Atlikus statybos darbus, objekto eksploatacijos metu, bendrovės gamybos apimtys nepadidėja, naujos cheminės medžiagos nebus naudojamos, todėl informacija apie gavybinius našumus ir chemines medžiagas nepateikiama.

#### **Informacija apie infrastruktūrą**

Bendrovės teritorijoje yra išvystyta infrastruktūra: keliai, privažiavimai. Įrengti visi reikiami inžineriniai tinklai (vandentiekio, kanalizacijos, elektros tiekimo tinklai ir kt.).

Atlikus statybos darbus, įmonės veiklai vykdyti bus naudojami esami inžinerinės infrastruktūros pajėgumai, kurie yra pakankami, nauji tinklai neprojektuojami.



## 7.2 Veiklos numatoma tarša statybos ir naudojimo metu

### **Numatoma tarša statybos metu**

*Statybos aikštelė.* Vykdamas rekonstravimo ir darbus, darbo zona bus aptveriamas. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietose į konteinerius ir išvežamos atestuotiesiems atliekų tvarkytojams.

*Statybos įtaka aplinkai.* Statybos metu VĮ „Lietuvos oro uostai“ darbas nebus stabdomas, kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs.

Vadovaujantis Aplinkos oro apsaugos įstatymo 11 straipsnio 3 dalies nuostata, vykdamas statybos darbus numatytos šios priemonės aplinkos oro taršai mažinti:

- ✓ sausuoju metų laiku statybvietės teritorija bus periodiškai drėkinama, tam, kad išvengti oro dulkelio padidėjimo;
- ✓ iš statybvietės išvažiuojančiųjų autotransporto priemonių ratai bus apiplaunami aukšto slėgio plovimo įrenginiais, tam, kad išvengti kietųjų dangų teršimą.

Tam, kad mažiau būtų keliamos dulės, reikia:

- ✓ naudoti hermetiškus įrenginius dulkiams produktams gabenti;
- ✓ nelaikyti atviroje sandėliavimo aikštelėje dulkančių statybinių medžiagų;
- ✓ naudoti dulkių nusiurbimo įrenginius;
- ✓ kiek galima naudoti sudrėkintas medžiagas.

*Sanitarinė ir ekologinė situacija.* Teritorija, kurioje numatomas atlikti kapitalinio remonto darbus, aplinkos apsaugos požiūriu nevertinga ir nepatenka į saugomas teritorijas. Teritorija yra susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų zonoje. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

### **Numatoma tarša aplinkos komponentams**

Stoginė bus statoma jau veikiančioje bendrovės teritorijoje, papildomi gamtos komponentai kaip žemės gelmės, dirvožemis ar biologinė įvairovė nebus naudojami ar pažeidžiami, todėl informacija apie poveikį šioms komponentams nepateikiama.

## 7.3 Veiklos sąlygojama cheminė, fizikinė ir biologinė tarša

Atlikus stoginės statybos darbus, normalios eksploatacijos metu, įmonės veikla nesikeičia, apyvarta lieka esama, todėl stoginės statyba neįtakos cheminės, fizikinės (triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės) ir biologinės taršos didėjimo.

## 7.4 Planuojamų atliekų susidarymas

*Statybinės atliekos.* Statybos metu susidarys statybos atliekos, kurios bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403).

Statybinės atliekos bus aikštelėje išrūšiuotos ir surinktos į talpyklas (skysčiai) ar konteinerius (kietosios atliekos). Atliekos po to bus perduodamos atestuotai atliekų šalinimo įmonei. Rangovas bus įpareigotas sutvarkyti visas statybos bei sandėliavimo aikštelėse susidariusias atliekas bei įgyvendinti atitinkamas aplinkos sutvarkymo priemones, reikalingas palikti šias aikšteles tvarkingas ir švarias.

*Gamybinės atliekos.* Šiuo metu visos bendrovėje susidaranti atliekos sandėliuojamos ir tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin. 1999, Nr. 63-2065) reikalavimus.

Atlikus statybos darbus, bendrovės esamos tvarkomos atliekos išliks tos pačios, jų kiekiai ir tvarkymo būdai nesikeis, papildomai atliekų nesusidarys, todėl informacija apie gamybines atliekas nepateikiama.

## 7.5 Informacija apie atliktas poveikio aplinkai vertinimo (PAV) procedūras

Naujos stoginės projektavimui, atrankos procedūros dėl poveikio aplinkai vertinimo reikšmingumo nustatymo neprivalomos, nes stoginė nepakeis esamos įmonės veiklos pobūdžio, todėl nebus jokio papildomo neigiamo reikšmingumo poveikio aplinkai ir informacija apie poveikio aplinkai vertinimo reikšmingumo nustatymo procedūras, nepateikiama.

## **8 PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS**

### **8.1 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai**

#### **8.1.1 Bendri statybos darbų saugos reikalavimai**

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo būdus, pasitelkiant patyrusius ir kvalifikuotus specialistus. Visa įranga, technika, priedai ir statybos būdai turi tenkinti LR darbų saugos reikalavimus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, drėgmės, sniego ledo, užšalimo per didelės kaitros ir per greito džiūvimo. Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje. Tam turi būti gauti reikiami sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su jų apšvietimu. Šie įrenginiai statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi Rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

- ✓ Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu;
- ✓ „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00“.

Vykdam kėlimo darbus būtina vadovautis:

- ✓ „Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis“ ((įsakymas Nr. A1-425).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos priemones nuo triukšmo ir nuo oro taršos, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakyme Nr.77 „Dėl darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatų“. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Visi mechanizmus eksploatuojantys asmenys, darbuotojai, turi būti raštu instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais, taip pat darbo su konkrečiu įrenginiu technologija. Darbuotojas turi būti instruktutas ir apmokytas darbo vietoje. Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus.

Rangovas privalo paskirti statybos darbų saugos ir sveikatos koordinatorių. Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas ir įmonės vadovas arba jo įgaliotas asmuo privalo įforminti aktą – leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą. Prieš statybos darbų pradžią statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia ar gali veikti rizikos veiksniai.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

#### **8.1.2 Pavojingos zonos**

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus. Visi mechanizmus eksploatuojantys asmenys, darbuotojai, turi būti raštu instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais, taip pat darbo su konkrečiu įrenginiu technologija. Darbuotojas turi būti instruktutas ir apmokytas darbo vietoje. Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais, užrašais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- ✓ šalia neizoliuotų elektros įrenginių dalių, kuriomis teka elektros srovė;



- ✓ šalia neaptvertų 1,3 m ir gilesnių iškasų;
- ✓ mašinų mechanizmų ir darbinių dalių judėjimo vietos;
- ✓ virš kurių kranas perneša krovinius;
- ✓ vietos, kuriose kenksmingų medžiagų koncentracijos didesnės už didžiausias leistinas, arba triukšmas, kurio intensyvumas didesnis už didžiausią leistiną;

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

- ✓ esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- ✓ virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
- ✓ virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais, kuriose juda mašinos ar jų dalys.
- ✓ pravažiavimo keliai.
- ✓ mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatoriai ir k.t.) darbo zonos.
- ✓ laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
- ✓ vykdam žemės darbus- veikiantys požeminiai elektros kabeliai.
- ✓ gilios perkastos, tranšėjos, duobės.
- ✓ montuojant (ar demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas- montavimo (demonavimo) darbų zonos.

Darbas su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrankiais sąrašas:

- ✓ dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- ✓ suvirinimas elektra.
- ✓ Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
- ✓ Darbas su dujų liepsnos įrenginiais.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

### 8.1.3 Darbų saugos priemonės

Atliekant visus statybos darbus reikia vadovautis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“.

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugaus darbo sąlygas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti pagal LR galiojančias normas ir praėję saugumo technikos instruktažą. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus, statybinius batus ir spec aprangą.

DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje, atkreipiant ypatingą dėmesį į tai, kad būtų užtikrinta:

- ✓ pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę;
- ✓ duobės, grioviai, angos statinių viduje aptveriamos ne žemesnėmis kaip 1 m aukščio tvorelėmis;
- ✓ statybos teritorijoje būtų pažymėti praėjimai, pravažiavimai, įrengtas apšvietimas;
- ✓ būtų įžeminti elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai;
- ✓ surenkamų konstrukcijų transportavimas būtų atliekamas pagal saugumo technikos taisyklių reikalavimus;
- ✓ darbo vietos apšvietimas atitiktų normas.

Visi statybvietėje dirbantys darbuotojai privalo būti instruktuoti.

*Bendrasis instruktažas:*

1. bendra informacija apie objektą ir rangovus.
2. darbo aplinkos ir darbo organizavimo apžvalga (saugos specialistai, darbuotojų atstovas, saugos reikalų įgaliotinis, pirmoji pagalba).
3. informacija apie bendrą riziką ir pavojingas medžiagas (jei tokių yra).

4. apsisaugojimas nuo pavojaus ir pirmosios pagalbos suteikimas.
5. informacija apie tai, kaip pranešti apie nelaimingus įvykius darbo vietoje bei pakeliui į ar iš darbo bei įtariamus profesinius susirgimus.
6. kaip teisingai ir veiksmingai pranešti apie įvykius (gaisrą, nelaimingą atsitikimą), avariniai numeriai ir t.t.
7. rekomendacijų ir apribojimų išaiškinimas.

**Specialus instruktažas**

1. bendrosios elgesio taisyklės darbe.
2. avarinio plano išaiškinimas; informacija apie avarinius išėjimus (avarinis išėjimo planas); gaisro gesinimo įrenginių naudojimas ir t.t.
3. instruktavimas darbo vietoje; rizika ir pavojai, darbo instrukcijų išaiškinimas;
4. darbo vietos ypatumai;
5. supažindinimas su bendradarbiais, vadovais, saugos specialistais, pirmąją pagalbą teikiančiais asmenimis ir t.t.
6. informacija apie darbo vietoje galimą riziką ir technines ir organizacines priemones to išvengti; informacija apie nelaimingų atsitikimų prevencijos taisykles.
7. informacija apie pavojingų medžiagų, skysčių, sveikatai pavojingų dujų, garų, dulkių naudojimą ir mašinų apsauginius įrenginius.
8. duomenys ir nurodymai apie asmeninių apsauginių priemonių (aap) naudojimą darbo vietoje ir pareigas jas naudoti.

Kiti specialūs reikalavimai ir nustatyta tvarka (pvz. specialus vairuotojo pažymėjimas tam tikrų transporto priemonių vairavimui ir t.t.).

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos taip, kad darbuotojai būtų tarp jų. Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso komunikacijos, leidimą. Prieš pradedant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje komunikacijų trasas. Kasimo darbams numatyti laikiną išramstymą. Visais atvejais išramstymo schemas Rangovas turi derinti su projektuotoju ir techninės priežiūros vadovu. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat komunikacijų linijų, ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovai. Atkasti komunikacijas (elektros, ryšių, dujų ar kitus tinklus) leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai. Atkasus projekte nepažymėtas komunikacijas negalima kasti žemės kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

## 8.2 Statybos darbų eiliškumas

Įvertinant pasirengimo statybai ir statybos darbus, projekte numatyti statybos darbai preliminarai galėtų būti atlikti per 3 mėn. (14.1 lentelė). Tačiau galutinė statybos darbų trukmė, įvertinus rangovo gamybinius pajėgumus (darbuotojų skaičių, turimą įrangą), nustatoma Statytojo ir Rangovo sutartimi.

Darbų organizavimas turi būti numatytas taip, kad netrukdytų bendrovės veiklos. Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą, su tiekėjais ir subrangovais. Rangovas turi sudaryti konkretų statybos darbų vykdymo grafiką ir prieš pradedant darbus jį suderinti su Užsakovu, o darbų metu užtikrinti, kad darbai būtų atliekami tinkamai pagal projektą. Svarbu įvertinti darbų eiliškumą, kad vėlesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Tikslus darbų eiliškumas ir jų atlikimo specifiškai privalo būti išspręsta technologiniame projekte.

Preliminarus darbų eiliškumas vykdant darbus:

### 1. Paruošiamieji darbai:

- ✓ statybos aikštelės nužymėjimas „STOP“ juosta.
- ✓ įrengti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas - sandėliavimo aikšteles. Sandėliuojama laikantis gamintojų rekomendacijų konkrečiai medžiagai;
- ✓ įrengti statybvietėje buitines patalpas (šaltuoju laikotarpiu šildomas el. šildymo prietaisais);
- ✓ įrengti statybvietėje numatytus priešgaisrinius skydus su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu.

### 2. Pagrindiniai darbai

- ✓ statybvietės paruošimas (pamatų duobės kasimas, statybvietės paruošimo ir žemės darbų pravedimas, polių lauko sužymėjimas);
- ✓ gelžbetonių (g/b) polių įrengimo darbai (gręžimas, armatūros sudėjimas ir betonavimas);
- ✓ surenkamų g/b kolonų montavimai darbai;
- ✓ metalinių konstrukcijų montavimo darbai;
- ✓ metalinių konstrukcijų antikorozinis padengimas;
- ✓ stogo įrengimo darbai;
- ✓ profiliuotos skardo sienoms įrengimo darbai;
- ✓ lietvamdžių, latakų ir sniego gaudytuvo įrengimo darbai.

### 3. Baigiamieji darbai

- ✓ laikinų statinių demontavimas ir išvežimas.
- ✓ asfalto dangos atstatymas.
- ✓ vejos atsodinimas.
- ✓ statybos aikšteles nužymėjimo juostos nuėmimas.
- ✓ statybos darbų užbaigimo dokumentacijos rengimas ir statybos aikštelės atidavimas užsakovui.
- ✓ statinio užbaigimo aktas.

14.1 lentelė. Preliminarus statybos darbų eiliškumo grafikas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė		
		1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.
1.	Paruošiamieji darbai			
2.	Pagrindiniai darbai			
3.	Baigiamieji darbai			



Statybos darbai vykdomi įprastais metodais, kurie duoti projekto dalių techninėse specifikacijose ir papildomai neperrašomi. Nurodomi tik vykdymo ypatumai. Įrengimų montavimą derinti su statybos darbais.

Priduodant statybos aikštelę užsakovui statybos darbų vykdytojas privalo priduoti ir šiuos dokumentus:

- ✓ statybos leidimą;
- ✓ statybos projektą;

- ✓ statybos aikštelės perdavimo aktą.

## BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

0	2023-05	Komentarams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL.PATV. DOK.NR.			UAB „PROVIVO LT“ Savanorių pr. 194-312, LT-44151, Kaunas info@provivo.lt, www.provivo.lt	
	UAB „PROVIVO LT“ Savanorių pr. 194-312, LT-44151, Kaunas info@provivo.lt, www.provivo.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1885	SPV	Vita Rusteikienė		Visi statiniai
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Bendroji techninė specifikacija
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras		DOKUMENTO ŽYMUO 588-00-TDP-BD.BTS-3001	LAPAS 1
				LAPŲ 9

## TURINYS

1	ĮVADAS.....	3
1.1	Privalomieji projekto rengimo, pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai .....	3
1.2	Normatyviniai ir kiti dokumentai .....	3
2	BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ.....	5
2.1	Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.....	5
2.2	Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį .....	5
2.3	Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams .....	5
2.4	Kvalifikaciniai reikalavimai statybos darbų vadovams ir specialistams .....	6
2.5	Statinio statybos vadovo pareigos .....	6
3	NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI .....	6
3.1	Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai .....	6
3.2	Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimas .....	6
3.3	Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas .....	6
4	BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS IR ĮRENGIMAMS.....	6
4.1	Nurodymai dėl reikalavimų statybos produktams .....	6
4.2	Nenaudotinos medžiagos .....	7
4.3	Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai .....	7
4.4	Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė .....	7
4.5	Statybos produktų pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka .....	7
4.6	Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos .....	7
4.7	Paslėptų darbų priėmimo tvarka .....	7
4.8	Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka .....	7
5	NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI .....	7
5.1	Statybinių atliekų panaudojimas ir utilizavimas .....	8
5.2	Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems.....	8
6	STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI .....	8
6.1	Statinų statybos eiliškumas .....	8
6.2	Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai.....	8
6.3	Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms .....	8
7	STATYBOS UŽBAIGIMAS IR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ .....	9
7.1	Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti .....	9
7.2	Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.....	9
7.3	Reikalavimai techninėms specifikacijoms .....	9

## 1 ĮVADAS

Remiantis Infrastruktūros valdymo agentūros pateikta Programine užduotimi „Kitos paskirties inžinerinio statinio (degalinės su plovykla) statybos Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio motorizuotojo pėstininkų bataliono teritorijoje projektiniams pasiūlymams rengti “2022m. gegužės mėn. 23d. Nr.21VL-18(7.8) parengtas techninis projektas.

**Projekto tikslas** – vadovaujantis Techninėje užduotyje nurodytais Statytojo reikalavimais ir duomenimis projektavimui, suprojektuoti atvirą ir uždarą plovyklas, skysto kuro degalinę su operatorinės pastatu su reikiama inžinerine infrastruktūra.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

**Statinio projekto pavadinimas:** Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas

**Projekto stadija:** Projektiniai pasiūlymai

**Vieta:** Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1

**Projektuojami statiniai:** Stoginė

**Statybos rūšis:** Rekonstravimas

**Statinio paskirtis:** Kitos paskirties inžinerinis statinys

**Statinio kategorija:** Ypatingasis

**Statytojas:** UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

### 1.1 Privalomieji projekto rengimo, pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai

Projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

- užsakovo projektavimo užduotimi;
- žemės sklypo ir statinių nuosavybę patvirtinančiais dokumentais;
- žemės sklypo planu;
- projekto rengimo metu atliktais tyrimais;
- normatyviniais dokumentais.

### 1.2 Normatyviniai ir kiti dokumentai

#### Lietuvos respublikos įstatymai:

LR 1996-03-19 Nr. I-1240	Lietuvos respublikos statybos įstatymas
LR 1992-01-21 Nr. I-2223	Lietuvos respublikos aplinkos saugos įstatymas
LR 2003-07-01 Nr. IX-1672	Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
LR 1994-04-26 Nr. I-446	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
LR 2002-12-05 Nr. IX-1225	Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas
LR 1998-06-16 Nr. VIII-787	Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas

#### Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.04:2013	Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas
STR 1.01.05:2007	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.06:2013	Ypatingi statiniai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.09:2003	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
STR 1.02.06:2012	Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas
STR 1.03.03:2013	Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėseną. Nacionaliniai techniniai įvertinimai
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.14.01:1999	Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.03:2009	Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių, deklaruojamos ir projektinės vertės
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
STR 2.05.01:2013	Pastatų energetinio naudingumo projektavimas
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.06.01:1999	Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inž. tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.09.04:2008	Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui



STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
STR 2.01.09:2012	Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai

#### **Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

Nutarimas Nr.343	Specialiosios žemės ir miško naudojimo taisyklės
Nutarimas Nr.873	Ypatingos svarbos statinių, kuriuos projektuoti ir statyti turi teisę projektavimo ir statybos verslo įmonės, gavusios statybos ir urbanistikos ministerijos kvalifikacijos atestatą šiai veiklai, sąrašas
Nutarimas Nr.3	Statybinių medžiagų, dirbinių, gaminių bei įrenginių privalomas atitikties įvertinimas
Nutarimas Nr.844	Statybos valstybinės priežiūros nuostatai
Nutarimas Nr.1163	Dėl asbesto ir jo turinčių gaminių importo, gamybos ir naudojimo ribojimo
Nutarimas Nr.1277	Darbo vietų higieninis įvertinimas
Įsakymas Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
Įsakymas Nr. V-809	Dėl ryšių ir kompiuterinių tinklų įrengimo reikalavimų patvirtinimo
Įsakymas Nr. V-237	Dėl ryšių ir kompiuterinių tinklų įrengimo reikalavimų
HN 42:2004	Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas
HN 69-2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimų reikalavimai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija

## **2 BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ**

### **2.1 Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai**

Vykdamas statybos darbus būtina laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų ir įstatymų. Statybą vykdyti galima tik pagal parengtą ir Užsakovo patvirtintą projektą.

### **2.2 Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį**

Statybą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, vyriausybiniiais nutarimais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, statybos ministerijos rekomendacijomis, standartais, šio techninio projekto dalių techninėmis specifikacijomis. Statinio statyba turi būti vykdoma griežtai laikantis visų techniniame projekte nurodytų normatyvinių dokumentų ir teisės aktų reikalavimų.

### **2.3 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams**

Šio statinio statybos Rangovu gali būti Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija arba statybos inžinierius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus.

Ypatingo statinio statybą vykdyti gali tik nustatyta tvarka atestuota įmonė. Rangovas privalo:

- LR įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą;
- pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) pateikė patvirtintą statinio projektą ir pagal aktą perdavė statybvietai (o Rangovas ją priėmė);
- vykdyti statybos darbus pagal statinio darbo projektą ir Rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą;
- vykdyti statinio projekto priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio statybos techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

## **2.4 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos darbų vadovams ir specialistams**

Vadovauti ypatingų statinių statybai (eiti statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo pareigas) turi teisę statybos inžinieriai, atitinkantys Statybos įstatymo 12 straipsnio 3 ir 4 dalyse nurodytus reikalavimus.

## **2.5 Statinio statybos vadovo pareigos**

Statinio statybos Vadovas turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietai bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietai gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Statybos įstatymo 14 straipsnyje.

# **3 NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI**

## **3.1 Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai**

Pasirinktas Rangovas privalo parengti ir suderinti su Statytoju (užsakovu) ir priežiūrą vykdančiomis institucijomis Statybos darbų technologijos projektą.

## **3.2 Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimas**

Rangovų parengti projektai ir statybos dokumentai derinami su Statytoju (Užsakovu), techninės priežiūros Vadovu ir techninį ir darbo projektą parengusiu Projektuotoju pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

## **3.3 Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas**

Rangovo parengti techninis ir darbo projektai ir statybos dokumentai pasirašomi, įforminami, komplektuojami keičiami ir atiduodami Statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodyta tvarka.

# **4 BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS IR ĮRENGIMAMS**

## **4.1 Nurodymai dėl reikalavimų statybos produktams**

Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti projekto atskirų projekto dalių techninius sprendinius ir technines specifikacijas. Juos keisti į analogiškus galima tik sutikus Statytojui (Užsakovui) ir Projektuotojui.

## **4.2 Nenaudotinos medžiagos**

Statyboje draudžiama naudoti nenaudotinas medžiagas (su asbestu ar panašiais kenksmingais junginiais).

## **4.3 Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai**

Rangovas privalo pateikti techninės priežiūros Vadovui į statybos aikštelę visų atvežamų gaminių, medžiagų ir įrenginių dokumentus, techninius liudijimus, sertifikatus; dokumentus, patvirtinančius gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

## **4.4 Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė**

Gamybos vietoje privaloma tiekiamų medžiagų ir gaminių kokybės kontrolė pagal ISO 9001, o statybvietėje - dokumentų kontrolė, pasirinktinė kontrolė.

## **4.5 Statybos produktų pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka**

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Rangovas nustato ir suderina su techninės priežiūros Vadovu medžiagų, gaminių bei įrenginių transportavimo, sandėliavimo ir aprobavimo sąlygas, medžiagų pavyzdžių patikros ir aprobavimo tvarką.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams - pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

## **4.6 Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos**

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas - su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga - izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

## **4.7 Paslėptų darbų priėmimo tvarka**

Rangovas suderina su Statytoju (Užsakovu) paslėptų darbų patikros įforminimo atitinkamais aktais tvarką, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

## **4.8 Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka**

Rangovas suderina su Statytoju (Užsakovu) laikančių konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir išbandymų įforminimo atitinkamais aktais tvarką, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

## **5 NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI**

Statybos sklypo paruošiamuosius darbus vykdyti pagal Rangovo parengtą ir su Statytoju (Užsakovu) suderintą statybos darbų technologijos projektą bei pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo techninio projekto nurodymus.

## 5.1 Statybinių atliekų panaudojimas ir utilizavimas

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr.722 „Dėl LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymo Nr.217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2004, Nr.68-2381). Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintame LR Aplinkos ministro 2002-04-30 įsakymu Nr. 211 (Žin., 2002, Nr. 54-2150).

## 5.2 Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Statybos produktų sandėliavimo aikštelėje būtina įrengti laikinas buitines patalpas su drabužine, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpa, apšilimo patalpa, prausykla, dušu, poilsio ir valgio patalpa, tualetu ir kitomis patalpomis. Buitinių patalpų poreikis nustatomas pagal maksimalų statyboje dirbančiųjų skaičių.

Statybos produktų sandėliavimo aikštelės turi būti aptveriamos vielos tinklo skydų tvoromis  $h = 2$  m.

## 6 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

Statybos darbų organizavimas ir metodai turi būti numatyti rangovo parengtame ir su statytoju (užsakovu) suderintame statybos darbų technologijos projekte. Taip pat vadovautis pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo techninio projekto nurodymais.

### 6.1 Statinių statybos eiliškumas

Statinių statybos eiliškumą Rangovas nustato parengdamas statybos darbų technologijos projektą. Šis projektas turi būti suderintas su Statytoju (Užsakovu).

### 6.2 Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatomos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia ar gali veikti rizikos veiksniai.

### 6.3 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Privalomąjį įrenginių techninės būklės tikrinimą vykdo rangovas. Įrenginių priežiūros norminiuose aktuose ir įrenginių techniniuose dokumentuose nustatyta tvarka įstatymais įgalios potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstaigos tikrina potencialiai pavojingų įrenginių techninę būklę jų naudojimo metu.

Rangovas užtikrina, kad veikiantys darbo įrenginiai būtų:

- įrenginių priežiūros įstaigų periodiškai tikrinami ir išbandomi norminiais aktais nustatyta tvarka;
- tikrinami kiekvieną kartą, kai gali sukelti pavojų;
- darbo įrenginiai atitiktų reikalavimus, būtų saugiai sumontuojami ir išmontuojami.

Prieš pradėdamas darbą, kranininkas privalo apžiūrėti kraną ir įsitikinti, kad jo techninė būklė tinkama darbui, kad kranas pastatytas pagal saugos reikalavimus. Prieš naudodamas kėlimo reikmenis (stropus), kranininkas turi juos apžiūrėti ar jie tinkami. Rezultatai įrašomi krano darbo pamainų žurnale.

Kroviniams užkabinti ir atkabinti skiriami stropuotojai, kurie apmokyti perduoti žodinius pranešimus ir ženklus rankomis pagal saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų, reikalavimus.

Kranų darbas organizuojamas pagal reikalavimus:

- esant blogam apšvietimui (rūkas, smarkiai sninga ar lyja) krano darbai sustabdomi;

- stropai parenkami pagal krovinio svorį, o kampas tarp jų šakų turi būti ne didesnis kaip 90 .

Darbo įrenginiai turi būti tinkamai pastatyti ir pritvirtinti, kad negalėtų virsti ar sukelti pavojų darbuotojams. Darbo įrenginiai, į kuriuos jų darbo metu gali trenkti žaibas, turi būti įžeminti.

## **7 STATYBOS UŽBAIGIMAS IR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ**

### **7.1 Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti**

Užbaigus statybą Rangovas parengia ir perduoda Statytojui (Užsakovui) statinių, konstrukcijų ir inžinerinių komunikacijų išpildomuosius brėžinius ir kitus dokumentus, nurodytus STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

### **7.2 Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai**

Statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ nurodyti dokumentai.

Patvirtinus statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktą, savininkas privalo jį registruoti Nekilnojamojo turto registre.

### **7.3 Reikalavimai techninėms specifikacijoms**

Visos Techninėse Specifikacijose pateikiamos gaminių markės, sistemos, įrengimų gamintojai yra pateikiami informacijai atsižvelgiant į šiuo metu Užsakovo įmonėje esama sumontuota įranga, todėl Rangovas gali pasiūlyti ne blogesnių parametrų / charakteristikų kitų gamintojų sistemas, įrangą, gaminius, medžiagas, statybos produktus.



# TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-03-28

## 1. PROJEKTO PAVADINIMAS (pagal STR 1.04.04:2017):

Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus Nr.: 4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas.

## 2. PROJEKTO UŽSAKOVAS:

UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

## 3. STATYBOS VIETA (adresas):

Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų km. 1. Žemės sklypo kadastro numeris: 6682/0002:658 Trakiškio k.v.

## 4. STATYBOS RŪŠIS (pagal STR 1.01.08:2002):

Rekonstravimas

## 5. PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR STATINIAI

Stoginė

## 6. STATINIO KATEGORIJA (pagal STR1.01.03:2017):

Ypatingasis

## 7. STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (grupė ir pogrupis pagal STR1.01.03:2017):

Kitos paskirties inžinerinis statinys

## 8. PROJEKTO STADIJA:

Techninis darbo projektas - TDP

## 9. PROJEKTO PASKIRTIS:

Žemės sklype (unik. 4400-1147-7746), adresu Dvarininkų k. 1, Miežiškių sen., Panevėžio r.sav., suprojektuoti esamos komposto brandinimo aikštelės (unikalus nr. 4400-3948-1057, žymėjimas plane – h2) uždengimo stoginę.

Suprojektuota stoginė turi apsaugoti esamą komposto brandinimo aikštelę nuo kritulių. Nuo stoginės stogo lietus turi būti surenkamas stogo lataku, lietvamzdžiais ir paviršiniu būdu nubėgti į esamą griovį. Dėl mažesnio kritulių patekimo ant aikštelės turi būti numatytas sienų dalinis uždengimas. Turi būti paliktas apie 3m. aukščio atviras tarpas visu perimetru virš esamos brandinimo aikštelės esamų sienelių.

### Reikalavimai stoginei:

- Numatyti stoginės aukštį iki žemiausios konstrukcijos - apie 8,5 m.;
- Stoginės aukštis – 13,50m\*;
- Statinio matmenys – 26,8\*x66\*m.;
- Statinio karkasas mišrus iš surenkamų gelžbetoninių kolonų. Stogo laikančiosios konstrukcijos – plieninės, santvaros iš tuščiavidurių metalinių profiliuotųjų;
- Stogas -vienšlaitis;
- Stoginės grindys - esamos brandinimo aikštelės danga.

Reikia suprojektuoti esamos komposto brandinimo aikštelės (unikalus nr. 4400-3948-1057, žymėjimas plane – h2) uždengimo stoginę remiantis: MBA „Irenginių brandinimo aikštelės uždengimo stoginės techninio - darbo projekto parengimo Panevėžio regioniniame sąvartyne Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1 paslaugų pirkimo techninė specifikacija" ir užsakovo suderintais projekciniais pasiūlymais.

## 10. PROJEKTO SUDĖTIS:

Pagal STR 1.04.04:2017.

UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

Statybos priežiūros inžinierius

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-16 12:54:21

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/776643**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2007-06-27**  
Adresas: **Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų k. 1**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1147-7746**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6682/0002:658 Trakiškio k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **28.5404 ha**  
Kelių plotas: **1.7400 ha**  
Užstatyta teritorija: **2.4232 ha**  
Vandens telkinių plotas: **1.3800 ha**  
Kitos žemės plotas: **22.9972 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **47.2**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **55936 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **34960 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **59662 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-20**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-15**

2.2.

**Pastatas - Administracinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1859-5512**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B1b**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **153.92 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **64.24 kv. m**  
Tūris: **732 kub. m**  
Užstatytas plotas: **183.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174338**  
Koordinatė Y: **530379**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **153788 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **153788 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-29**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai)  
šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

**Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1859-5534**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **2G1g**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **371.74 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **371.74 kv. m**  
Tūris: **2389 kub. m**  
Užstatytas plotas: **385.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174406**  
Koordinatė Y: **530391**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **258051 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **258051 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5280 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-29**

2.4.

**Pastatas - Atliekų rūšiavimo pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1859-7050**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **3P1g**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**





Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **1594.11 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1476.38 kv. m**  
Tūris: **18511 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1668.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174482**  
Koordinatė Y: **530377**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1333000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**  
Atkuriamoji vertė: **1146000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **115000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-29**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai):  
šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.5.

**Pastatas - Bioskaidžių atliekų priėmimo sumaišymo pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3948-1024**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **6P1b**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **631.58 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **631.58 kv. m**  
Tūris: **6041 kub. m**  
Užstatytas plotas: **694.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174276.53**  
Koordinatė Y: **530493.81**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **435000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**  
Atkuriamoji vertė: **405000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **40500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.6.

**Pastatas - Degių atliekų saugojimo pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3948-1035**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Žymėjimas plane: **7F1b**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **310.99 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **310.99 kv. m**  
Tūris: **2804 kub. m**  
Užstatytas plotas: **334.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174266.1**  
Koordinatė Y: **530536.38**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **224000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**  
Atkuriamoji vertė: **209000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **20900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.7.

**Pastatas - Atliekų mechaninio rūšiavimo pastatas su priėmimo patalpa**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3949-7159**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **8P1g**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **3213.14 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **3153.20 kv. m**  
Tūris: **37012 kub. m**  
Užstatytas plotas: **3336.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174502.34**  
Koordinatė Y: **530399.6**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1999000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **1999000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **205000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.8.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1861-5859**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **163000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
Atkuriamoji vertė: **114000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **114000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-29**

2.9.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5124-2110**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b7**  
Statybos pradžios metai: **2018**  
Statybos pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **988.48 kv. m**  
Medžiaga: **Žvyras**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15600 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
Atkuriamoji vertė: **12500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **12500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-09**

2.10.

**Kiti inžineriniai statiniai - Atrūšiuotų antrinių žaliavų stoginė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3949-7164**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **h1**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Ilgis: **30.02 m**  
Plotas: **610.31 kv. m**  
Medžiaga: **Metalas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
Atkuriamoji vertė: **51900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **51900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.11.

**Kiti inžineriniai statiniai - Brandinimo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3948-1057**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **h2**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **66.16 m**  
Tūris: **4827 kub. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **229000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
Atkuriamoji vertė: **160000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **160000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.12.

**Kiti inžineriniai statiniai - Nepavojingų atliekų sąvartynas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1861-5860**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **s1**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4714000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **1885000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1885000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-29**

2.13.

**Kiti inžineriniai statiniai - Atliekų kaupimo vieta**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5124-2098**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **S2**  
Statybos pradžios metai: **2018**  
Statybos pabaigos metai: **2018**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **29936.35 kv. m**  
Medžiaga: **Žvyras**

Koordinatė X: **6174527.99**  
Koordinatė Y: **530737.9**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2307000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **1961000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1961000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-14**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1993-1810**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **1t**  
Statybos pradžios metai: **2009**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4650 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
Atkuriamoji vertė: **3260 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **3260 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-11-10**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3956-7065**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **2b**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **165000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**  
Atkuriamoji vertė: **120000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **120000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3956-7076**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **2t**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **28200 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1130 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-04**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5124-2100**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b5-b6**  
Statybos pradžios metai: **2018**  
Statybos pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **862.84 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
Atkuriamoji vertė: **53900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **53900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-09**

2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5160-5453**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b1**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1861-5848**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **12016.32 kv. m**  
Medžiaga: **Asfaltas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **968000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **387000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **387000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-09**

2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5160-5464**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b2**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1861-5848**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**

- Plotas: **626.39 kv. m**  
Medžiaga: **Betono trinkelės**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52900 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **13200 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **13200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-09**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Kieno aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5160-5497**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b4**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1861-5848**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **79.23 kv. m**  
Medžiaga: **Betonas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4940 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **1980 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **99 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-09**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Kieno aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5160-5486**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b3-b8;**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1861-5848**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2018**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **7051.48 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **225000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **71 %**  
Atkuriamoji vertė: **77200 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **77200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-06**
- 2.22. Priklausinys: **Pastatas - Biudujų kogeneracinė jėgainė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1147-7746, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2083-5258**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **4P1g**  
Statybos pradžios metai: **2010**  
Statybos pabaigos metai: **2010**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **28.21 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **28.21 kv. m**  
Tūris: **95 kub. m**  
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174275**  
Koordinatė Y: **530664**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9123 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **9123 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **820 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-19**
- 2.23. Priklausinys: **Pastatas - Modulinė transformatorinė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1147-7746, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2111-0972**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **5P1g**  
Statybos pradžios metai: **2010**  
Statybos pabaigos metai: **2010**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **12.72 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **12.72 kv. m**  
Tūris: **34 kub. m**  
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6174285**  
Koordinatė Y: **530660**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5619 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **5619 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **507 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-11-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-19**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5160-5453, aprašyti p. 2.18.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5160-5464, aprašyti p. 2.19.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5160-5486, aprašyti p. 2.21.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5160-5497, aprašyti p. 2.20.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-07-01 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-090702-00012**

**2019-01-17 Asmens prašymas**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-28**

4.2.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5124-2098, aprašyti p. 2.13.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-190109-00002**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-28**

4.3.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5124-2100, aprašyti p. 2.17.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5124-2110, aprašyti p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-01-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19/01/17-01**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-28**

4.4.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3948-1024, aprašytas p. 2.5.**

**pastatas Nr. 4400-3948-1035, aprašytas p. 2.6.**

**pastatas Nr. 4400-3949-7159, aprašytas p. 2.7.**

**kiti statiniai Nr. 4400-3948-1057, aprašyti p. 2.11.**

**kiti statiniai Nr. 4400-3949-7164, aprašyti p. 2.10.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-50-151111-00167**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

4.5.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3956-7065, aprašyti p. 2.15.**

**kiti statiniai Nr. 4400-3956-7076, aprašyti p. 2.16.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

4.6.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "ASK linija", a.k. 300110282**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2083-5258, aprašytas p. 2.22.**

**pastatas Nr. 4400-2111-0972, aprašytas p. 2.23.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-439**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-22**

4.7.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1993-1810, aprašyti p. 2.14.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-12-04 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-091209-00145**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-31**

4.8.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1859-5512, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 4400-1859-5534, aprašytas p. 2.3.**

**pastatas Nr. 4400-1859-7050, aprašytas p. 2.4.**

**kiti statiniai Nr. 4400-1861-5859, aprašyti p. 2.8.**

**kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-07-01 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-090702-00012**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-20**

4.9.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-06-14 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2619**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-07**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

#### Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

#### Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468**

Plotas: **0.2278 ha**

Aprašymas: **8 m pločio kelias**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-08**

6.2.

#### Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468**

Plotas: **0.2278 ha**

Aprašymas: **8 m pločio kelias plane pažymėtas simboliu "S"**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-08**

6.3.

#### Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)



- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0472 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.4. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0472 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.5. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0664 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.6. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0664 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.7. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0193 ha  
Aprašymas: 4 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.8. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0193 ha  
Aprašymas: 4 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.9. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0472 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.10. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0472 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.11. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0664 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.12. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0664 ha  
Aprašymas: 10 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.13. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0193 ha  
Aprašymas: 4 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 6.14. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-468  
Plotas: 0.0193 ha  
Aprašymas: 4 m pločio  
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-08



## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Hipoteka  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-29 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210043419  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-29
- 7.2. Hipoteka  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-17 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120210016661  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-17
- 7.3. Hipoteka

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-13 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120170079055  
Įrašas galioja: Nuo 2017-11-13

7.4.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-09-11 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. Ž3-62**  
**2010-11-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1**  
**2014-11-03 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-(14.23.55.)-103**

Plotas: **28.4204 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-25**

Terminas: **Nuo 2007-09-11 iki 2057-09-11**

7.5.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-10-11 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120120014762**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-11**

7.6.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "ASK linija", a.k. 300110282**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. Ž5-6**

**2011-03-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1**

Plotas: **0.12 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-23**

Terminas: **Iki 2025-11-09**

7.7.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: **Panevėžio miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707460**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2083-5258, aprašytas p. 2.22.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-16 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 04120100003423**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-16**

7.8.

**Įkeista turtinė teisė**

Įkeitimo registratorius: **Panevėžio miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707460**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-16 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 04220100003427**

Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB „ASK linija“, a.k. 300110282.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-16**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.06 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.01 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

**Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **28.5404 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

**Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **28.5404 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.60 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

**Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **28.5404 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5160-5486, aprašyti p. 2.21.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2019-03-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19/03/12-01**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-15**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**STASĖ VASILIŪNIENĖ**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5160-5486, aprašyti p. 2.21.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-222**

**2019-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-15**

10.3.

**Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5160-5453, aprašyti p. 2.18.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5160-5464, aprašyti p. 2.19.**



- kiti statiniai Nr. 4400-5160-5486, aprašyti p. 2.21.  
kiti statiniai Nr. 4400-5160-5497, aprašyti p. 2.20.  
[registravimo pagrindas: 2019-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-01-17 Asmens prašymas  
[rašas galioja: Nuo 2019-01-28
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5124-2098, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2019-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-190109-00002  
2019-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2019-01-28
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5124-2100, aprašyti p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-5124-2110, aprašyti p. 2.9.  
[registravimo pagrindas: 2019-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-01-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19/01/17-01  
[rašas galioja: Nuo 2019-01-28
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
VILMA BALEIŠIENĖ  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5124-2098, aprašyti p. 2.13.  
kiti statiniai Nr. 4400-5124-2100, aprašyti p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-5124-2110, aprašyti p. 2.9.  
kiti statiniai Nr. 4400-5160-5453, aprašyti p. 2.18.  
kiti statiniai Nr. 4400-5160-5464, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 4400-5160-5497, aprašyti p. 2.20.  
[registravimo pagrindas: 2017-05-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2525  
2019-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2019-01-28
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3956-7065, aprašyti p. 2.15.  
kiti statiniai Nr. 4400-3956-7076, aprašyti p. 2.16.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2  
[rašas galioja: Nuo 2015-11-19
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3948-1024, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 4400-3948-1035, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 4400-3949-7159, aprašytas p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-3948-1057, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-3949-7164, aprašyti p. 2.10.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-50-151111-00167  
[rašas galioja: Nuo 2015-11-19
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3948-1024, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 4400-3948-1035, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 4400-3949-7159, aprašytas p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-3948-1057, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-3949-7164, aprašyti p. 2.10.  
kiti statiniai Nr. 4400-3956-7065, aprašyti p. 2.15.  
kiti statiniai Nr. 4400-3956-7076, aprašyti p. 2.16.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676  
Licencija Nr. G-734-(623)  
[rašas galioja: Nuo 2015-11-19
- 10.10. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1859-7050, aprašytas p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0146-0073/0  
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2009-05-29 iki 2019-05-29
- 10.11. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1859-5512, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0146-0072/0  
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2009-05-29 iki 2019-05-29
- 10.12. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2083-5258, aprašytas p. 2.22.  
pastatas Nr. 4400-2111-0972, aprašytas p. 2.23.  
[registravimo pagrindas: 2010-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2010-12-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-439  
[rašas galioja: Nuo 2010-12-21
- 10.13. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2083-5258, aprašytas p. 2.22.  
pastatas Nr. 4400-2111-0972, aprašytas p. 2.23.  
[registravimo pagrindas: 2010-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Licencija Nr. G-789-(593)  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-163  
[rašas galioja: Nuo 2010-12-21
- 10.14. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2010-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2010-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. Ž23-468  
Plotas: 28.5404 ha  
[rašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Kagama", a.k. 126312798  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1147-7746, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2010-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-315  
Licencija Nr. G-847-(643)  
Plotas: 28.5404 ha  
[rašas galioja: Nuo 2010-11-08

- 10.16. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1993-1810, aprašyti p. 2.14.  
[registravimo pagrindas: 2009-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-12-04 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-091209-00145  
[rašas galioja: Nuo 2009-12-23
- 10.17. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1993-1810, aprašyti p. 2.14.  
[registravimo pagrindas: 2009-07-03 Asmens prašymas Nr. 814187  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-222  
Licencija Nr. G-734-(623)  
[rašas galioja: Nuo 2009-12-23
- 10.18. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1859-5512, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-1859-5534, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1859-7050, aprašytas p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-1861-5859, aprašyti p. 2.8.  
kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2009-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-733  
Licencija Nr. G-745-(180)  
[rašas galioja: Nuo 2009-07-08
- 10.19. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1859-5512, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-1859-5534, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1859-7050, aprašytas p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-1861-5859, aprašyti p. 2.8.  
kiti statiniai Nr. 4400-1861-5860, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2009-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-07-01 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-090702-00012  
[rašas galioja: Nuo 2009-07-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



**VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS  
SUTARTIS**

**2007 m. rugsėjo 11d. NR. Ž 3-62**

(data)

**PANEVĖŽYS**

(sutarties sudarymo vieta)

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Panevėžio rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjų **Valdonės Kuzmaitės** 46109160503, gyv. Panevėžio mieste, Vilties g.8-32, pagal 2007-06-28 įgaliojimą reg. 4521 ir uždaroji akcinė bendrovė Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, įmonės kodas 30012700 buveinės adresas Panevėžio miestas, Beržų g. 44, atstovaujamas direktoriaus **Artūro Grucės**, toliau vadinamas nuomininku, vadovaudamiesi **Panevėžio apskrities viršininko 2007 m. birželio 14 d. įsakymu N Ž-2619**, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja 28,5404 ha žemės sklypą, kadastro N 6682/0002:658, esantį Panevėžio rajono savivaldybėje, Trakiškio kadastro vietovėje, Dvarininkų kaime.

2. Žemės sklypas išnuomojamas 50 metų.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis : **kita**, naudojimo būdas – atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos.

Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį nurodant paskirtį, būdą ir (ar) pobūdį, numatytus pagal savivaldybės ar jos teritorijos (miesto, miestelio bendrąjį ar specialųjį planą.

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų statinių ir įrenginių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui: **statyti statinius ar esamus rekonstruoti tik gavus leidimą nustatyta tvarka.**

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarį, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos: nėra

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: laikytis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 12 2 nutarimo Nr. 1640 specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų reikalavimų:

II- kelių apsaugos zonos (0,6000 ha)(2);

XIV- gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos (28,5404 ha)(14);

XXVI- miško naudojimo apribojimai (26);

XLIX- vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,150 ha)(49);

L- kietųjų buitinių atliekų sąvartynai ir sanitarinės apsaugos zonos(28,5404 ha)(50).

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai: žemės sklype esantį valstybinį turtą naudoti, realizuoti įstatymų nustatyta tvarka.

8. Žemės servitutai : nėra.

9. Žemės sklypo vertė: nominali indeksuota žemės sklypo vertė.(koef.1.6)

139410(vienas šimtas trisdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai dešimt) litų.

(suma skaičiais ir žodžiais)

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams : 5577 (penki tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt septyni) litai.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai: kasmet spalio 1d.



12. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai: nėra.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus: šalys įsipareigoja laikytis žemės nuomos sutarties ir įstatymų reikalavimų. Už jų nevykdymą atsako pagal įstatymus.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas, vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

16. Ši sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotoju reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus tuos atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastru duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas. M: 2000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas Panevėžio rajono žemėtvarkos skyriuje, kitas egzempliorius įteikiamas uždarajai akcinei bendrovei Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centrui.



[Redacted signature]

(Vardas ir pavardė)

[Redacted signature]

(Vardas ir pavardė)

[Handwritten signature]



**SUSITARIMAS  
DĖL 2007 M. RUGSĖJO 11 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES  
NR. Ž3-62 PAKEITIMO**

2014-11-03 Nr. 23SŽN-(14.23.55.)-103  
Panevėžys

Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įgaliotos Panevėžio skyriaus vedėjos Vidos Balčiūnienės (asmens kodas 45507111172), pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 2 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-997 (toliau – nuomotojas), ir UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras (juridinio asmens kodas 300127004, buveinės adresas – Panevėžys, Beržų g. 3), atstovaujama direktoriaus Arturo Grucės, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – nuomininkas) (toliau – nuomininkas), s u s i t a r ė:

1. Pakeisti 2007 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. Ž3-62 (toliau – Sutartis) ir išdėstyti Sutarties 4 punktą taip:

„4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų statinių ir įrenginių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui: naujų pastatų, įrenginių ir kitų statinių statyba ir esamų rekonstrukcija galima tik pagal nustatyta tvarka suderintus projektus, išskyrus atvejus, kai pastatus, įrenginius ir kitus statinius galima statyti be leidimo ir projekto derinimo, ir jei tokia statyba ir rekonstrukcija neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentu nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui.“

2. Nuomininkas įsipareigoja laikytis šio susitarimo ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

3. Šį susitarimą nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo sudarymo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkui neįvykdžius šios sąlygos, nuomotojas reikalaus pašalinti šio susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti 2007 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. Ž3-62 prieš terminą.

4. Šis susitarimas sudarytas 2 egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas nuomotojui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininkui.

5. Susitarimas yra neatskiriama 2007 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. Ž3-62 dalis.

Nuomotojas

UAB

Panevėžio regiono  
atliekų tvarkymo  
centras A. V.

(Parašas)

(Parašas)

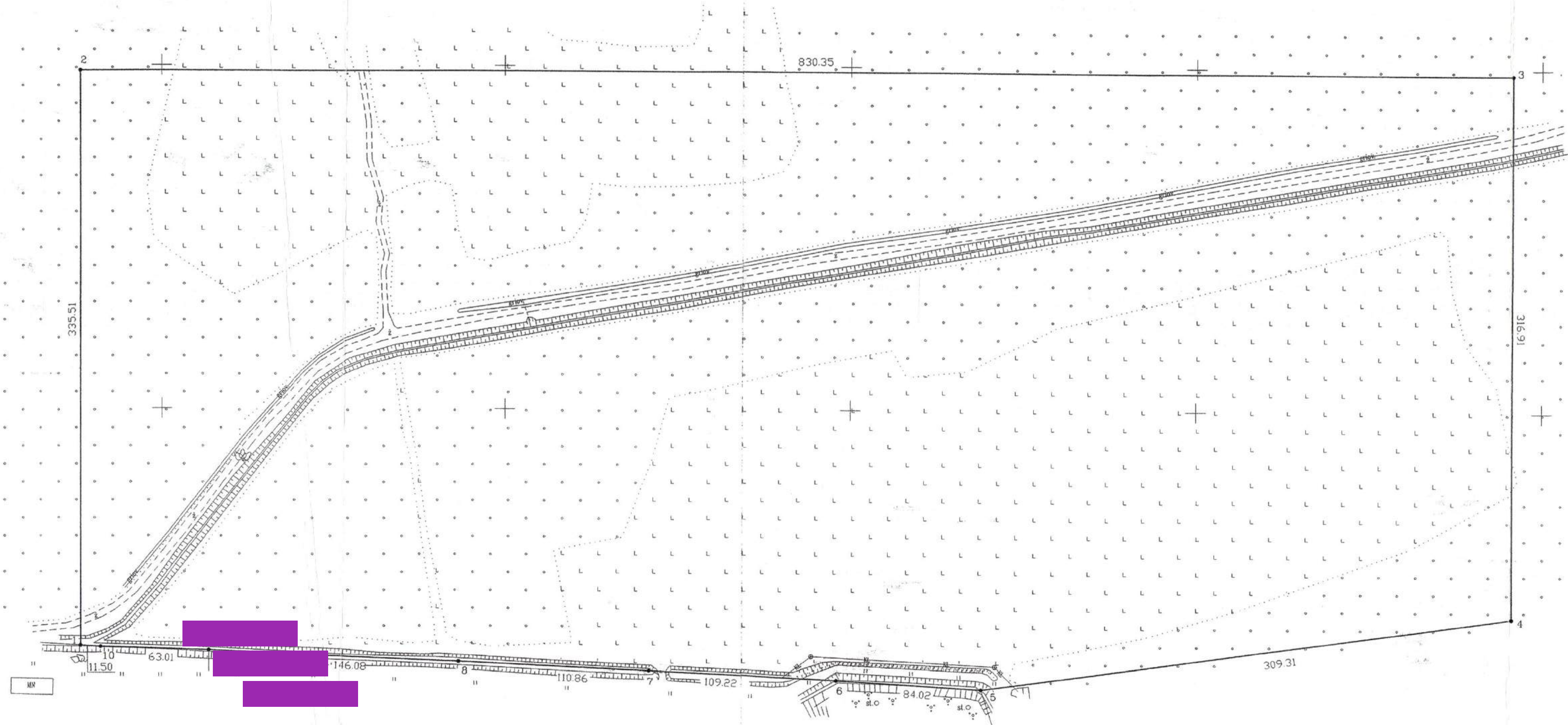
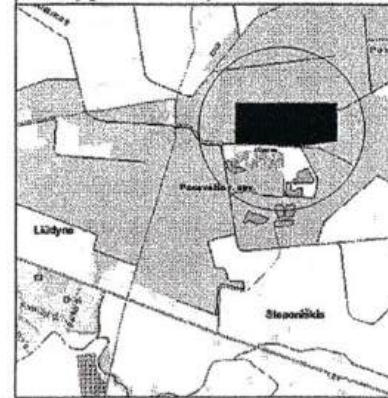
(Vardas ir pavardė)

(Vardas ir pavardė)

(jeigu reikalavimas turėti antspaudą numatytas įstatymuose)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 285404 m<sup>2</sup>



6174200.00	
530200.00	



SUDERINTA: S. R.  
 s. Kadastro GIS grupės technolog  
 Dangulė Karanauskaitė  
 2007 m. 04 mėn. 12 d.

Gatvé, namo Nr.	skl. Nr.1
Kaimas (miestelis)	Dvarininkų
Seniūnija	Miežiškių
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Kadastro:	vietovė.....	Trakiškio	blokas	sklypas
Unikalus sklypo kodas:		6 6 8 2 0 0 0 2		658

Gretimybė	Gretimo sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-...-5		valstybinės žemės fondas
5-6-...-9		sklypas Nr.2
9-10-1		sklypas Nr.4

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
1	–	1	–	1	285404	–	–

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2007 m. kovo 9d.  
žemės sklypo paženklavimo – parodymo akte Nr.49, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

1. LIETUVOS RESPUBLIKA, a. k. 440  
(vardas, pavardė)

Patikejimo teisė:  
PANEVŽIO APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA, a. k. 188607727  
(vardas, pavardė)

Panevėžio apskrities viršininko administracijos  
Panevėžio rajono žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr. geodezininkas.....  
Patvirtino: vedėjas.....

 **K. TINTERIO INDIVIDUALI IMONE**

Licencijos Nr. 326TK-209  
Nr. 326G-209 Vysk. M. Giedraičio 6, Panevėžys tel./faks. 8 45 462355

Pareigos	Pasas	Vardas, pavardė	Data
Vadovas			2007 03 09
Vykdytojas			2007 03 09



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1: 2000

Sklypo plotas 285404 m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius 6 6 8 2 0 0 0 2 6 5 8

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema - LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6174261.41	530352.37				
2	R	6174596.92	530352.37				
3	R	6174596.92	531182.72				
4	R	6174280.01	531182.80				
5	R	6174237.06	530876.49				
6	R	6174241.96	530792.61				
7	R	6174247.30	530683.52				
8	R	6174252.30	530572.77				
9	R	6174258.79	530426.83				
10	R	6174260.67	530363.85				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai							
Valstybinė LKS-1994		6174421 530718		66/54			
Žiniaraštį sudarė:		v. pavarde		2007.03.09 data			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

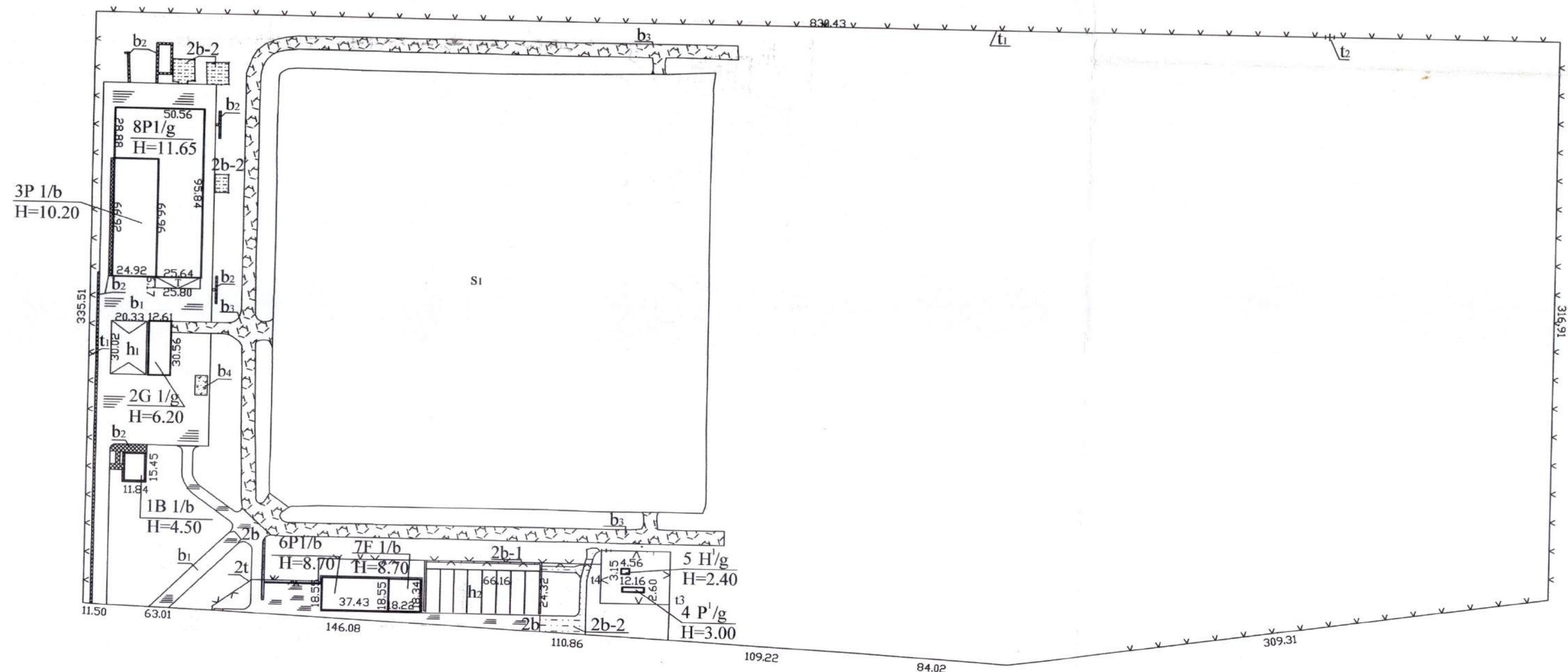
- \*\*\*  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.  
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

*Wap*





1056567616



Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 6682/0002.658

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V. pavardė	Parasas	Data
matavimų specialistas			2015-09-04
Matavimė			2015-09-04
Kval. pažymėj.	2M-M-676,2008-09-03		
Statinių išdėstymo planas		1:2000	A.V.
Panevėžio r. sav. Dvarininkų k. 1			
Sudarytas pagal 2015-09-04 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 2G 1/g	

**UAB "Geodezini matavim projektai"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/776643 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Panevėžio r. sav. Dvarininkų k. 1**

Lapų skaičius: **5**

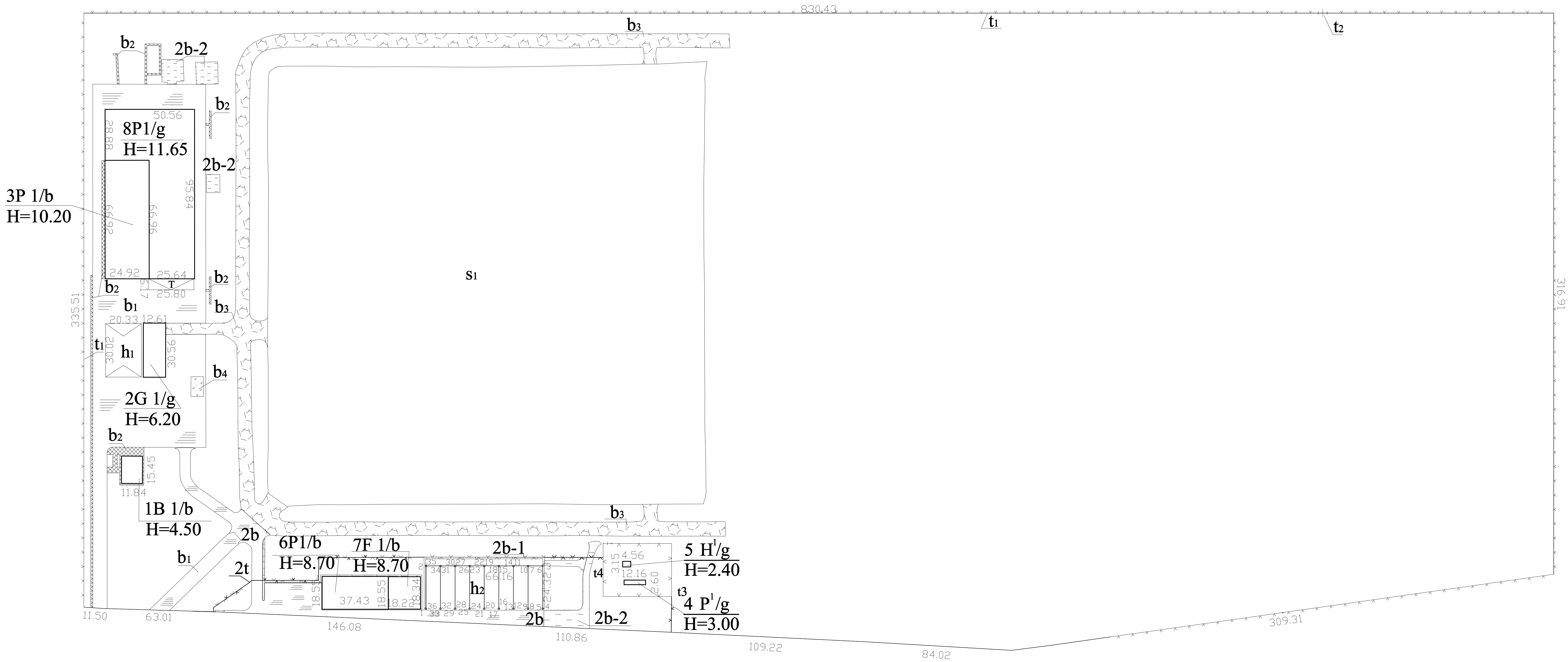
Tomo Nr. 1  
Registro 44/776643

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS	1	2023-01-17	1	1	
2	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"	2	2023-01-17	1	2	
3	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA	3	2023-01-17	1	3	
4	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2P FORMA	4	2023-01-17	1	4	

Vidaus apyrašo lap 4

(pareigos, parašas, vardas, pavard )



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Modifikuotas pavadinimas		Modifikuotas parengimo data	
Kontrolinė geodezinė matavimai		2021-10-29	
Geodezinis Nr. 10KV-1673			
Objekto pavadinimas		Bendrinio aikštelė	
Objekto buvimo vieta/adresas		Pusėvėžio r. sav. Dvarininkų k. 1	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-11-07	
Žemės sklypo kadastro Nr.		6682/0002-658	
UAB "Geodeziniai matavimų projektai", kodas: 304080356, adresas: Pusevėžys, Vairuotojų g. 10			
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 284-M-2452	Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
	Matavimas		2022-11-09
			1/1 Lapas

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio planai

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

[redacted], Panevėžys, Vaivadėlių g. 10

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-11-30 14:27:36, Nr. 1147856082

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** [redacted] Matininkas, UAB "Geodezinių matavimų projektai"

**Sertifikatas išduotas:** [redacted]

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-11-30 14:27:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-11-30 14:24:54

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** EID-SK 2016

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-11-18 20:09:12 – 2025-11-17 23:59:59

**Parašo paskirtis:** registracija

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** [redacted] Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas** [redacted]

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:52:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:52:28

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-12-01 09:35:00 – 2023-12-01 09:35:00

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 2

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-17 11:53:34)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo [redacted], 2023-01-17 11:53:34 RC-DSS

KOORDINA I ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Brandinimo aikštelė  
Objekto buvimas vieta Puzev žio r. sav. Dvarinink k. 1  
Unikalus numeris 4400-3948-1057  
Koordinatų sistema: LKS-94

Taske Nr.	X	Y
1	6174260,57	530545,51
2	6174284,89	530545,57
3	6174284,98	530611,72
4	6174260,57	530611,72
5	6174260,57	530611,47
6	6174284,64	530611,47
7	6174284,64	530603,45
8	6174260,57	530603,45
9	6174260,57	530603,20
10	6174284,64	530603,20
11	6174284,64	530595,20
12	6174260,57	530595,20
13	6174260,57	530594,95
14	6174284,64	530594,95
15	6174284,64	530586,92
16	6174260,57	530586,92
17	6174260,57	530586,67
18	6174284,64	530586,67
19	6174284,64	530578,68
20	6174260,57	530578,68
21	6174260,57	530578,43
22	6174284,64	530578,43
23	6174284,64	530570,44
24	6174260,57	530570,44
25	6174260,57	530570,19
26	6174284,64	530570,19
27	6174284,64	530562,21
28	6174260,57	530562,21
29	6174260,57	530561,96
30	6174284,64	530561,96
31	6174284,64	530553,95
32	6174260,57	530553,95
33	6174260,57	530553,70
34	6174284,64	530553,70
35	6174284,64	530545,70
36	6174260,57	530545,70



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Koordinacijų žiniaraštis

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Sy [redacted] Panevėžys, Vaivadėlių g. 10

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-11-11 13:43:18, Nr. 1147074000

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** [redacted] Č, Matininkas, UAB "Geodezinių matavimų projektai"

**Sertifikatas išduotas:** Sy [redacted]

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-11-11 13:43:18

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-11-11 13:43:28

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** EID-SK 2016

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-11-18 20:09:12 – 2025-11-17 23:59:59

**Parašo paskirtis:** registracija

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Ir [redacted], Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** [redacted] ė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:52:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:52:26

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-12-01 09:35:00 – 2023-12-01 09:35:00

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-17 11:53:00)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suf [redacted] č, 2023-01-17 11:53:00 RC-DSS





UAB "Geodezini matavim projektai", kodas: 304080356, adresas: Panev žys, Vaivad li g. 10

Matininkas(- ) [redacted], kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2852

## KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS

## Statinio kadastro duomenys

Adresas	Panev žio r. sav. Dvarinink k. 1		
Paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai		
Pavadinimas	Brandinimo aikštel		
Žym jimas plane	h2		
Kadastro duomen	nustatymo data	2022-11-07	Žem s sklypo kadastro Nr. 6682/0002:658
Statybos b kl			Unikalus numeris 4400-3948-1057

Statybos pradžios metai:	2014	Ilgis: m	66,16
Statybos pabaigos metai:	2015	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	24,32
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	1612,43
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	3
Kap. remonto pabaigos metai:		T ris: kub. m	4827
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Skersp j vis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:	Betono plokšt s	Koordinat X:	
Danga:		Koordinat Y:	

## Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	h2		
Pavadinimas	Brandinimo aikštel		
Statybos pradžios metai:	2014	Aukštis: m	3
Statybos pabaigos metai:	2015	Ilgis: m	66,16
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	24,32
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	1612,43
Papr. remonto pradžios metai:		Skersp j vis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		T ris: kub. m	4827
Medžiaga:	Betono plokšt s	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Matininkas

SYLVESTER BARANOVI



\* 1 1 4 8 6 1 2 2 1 3 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Kitų inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

☐ Panevėžys, Vaivadėlių g. 10

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-12-16 10:05:59, Nr. 1148612213

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** ☐ Matininkas, UAB "Geodezinių matavimų projektai"

**Sertifikatas išduotas:** ☐

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:05:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:06:53

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** EID-SK 2016

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-11-18 20:09:12 – 2025-11-17 23:59:59

**Parašo paskirtis:** registracija

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** ☐ Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** ☐

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:52:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:52:25

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-12-01 09:35:00 – 2023-12-01 09:35:00

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-17 11:53:18)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo ☐ 2023-01-17 11:53:18 RC-DSS



UAB "Geodezini matavim projektai", kodas: 304080356, adresas: Panev žys, Vaivadijos g. 10  
Matininkas(- ) [redacted], kvalifikacijos pažym jimo Nr. 2M-M-2852

KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VER I NUSTATYMAS

Adresas Panev žio r. sav. Dvarinink k. 1  
Unikalus numeris 4400-3948-1057  
Vert s nustatymo data 2022-11-07

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
h2	Brandinimo aikštel	5	kub. m	4827	NTK 2022-3.2.7	67,58	326000	35	212000	1	212000
Viso							326000		212000		212000

Matininkas



\* 1 1 4 8 6 1 2 2 1 4 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Kitų inžinerinių statinių ir jų dalių verčių nustatymas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Panevėžys, Vaivadėlių g. 10

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2022-12-16 10:05:59, Nr. 1148612214

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Matininkas, UAB "Geodezinių matavimų projektai"

**Sertifikatas išduotas:**

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:05:59

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:06:26

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** EID-SK 2016

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-11-18 20:09:12 – 2025-11-17 23:59:59

**Parašo paskirtis:** registracija

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos**, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:**

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2022-12-16 10:52:19

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2022-12-16 10:52:22

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-12-01 09:35:00 – 2023-12-01 09:35:00

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-17 11:53:26)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo 2023-01-17 11:53:26 RC-DSS



\* 1 1 4 8 6 1 2 2 1 4 \*





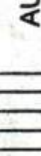








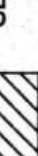






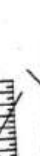


M 1:2000

## EKSPLIKACIJA

- [illegible]

## SUTARTINIAI ŽENKLIAI

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
|  | DETALIOJU PLANŲ GALIMUMO RIBA      |
|  | PLANŲ GALIMUMO SKILPO RIBOS        |
|  | ESAMO SKILPO RIBOS                 |
|  | STATYBOS RIBA                      |
|  | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA        |
|  | ĮVAŽAVIMAS Į VAŽAVIMAS             |
|  | ESAMO STATINIO ZONA                |
|  | ESAMI PASTATAI                     |
|  | INŽINERINIO TINKLO KORIDORIŲ RIBOS |
|  | SERVITUOTO RIBOS (ZONA)            |
|  | NUMATOMA ESIMO KRYPTIS             |
|  | NUMATOMA NAUJO KELIO               |
|  | NUMATOMAS PANELES GROVYŠ           |
|  | NAKINAMAS ĮSKELIAMAS KELIAS        |
|  | NAKINAMAS ĮSKELIAMAS GROVYŠ        |
|  | NAKINAMAS ĮSKELIAMAS GROVYŠ        |
|  | NAKINAMAS APVAIDINIS KANALAS       |
|  | SKILPO NUMERIS                     |
|  | SKILPO PLOTAS m²                   |
|  | n                                  |
|  | m                                  |

**ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI:**

- KL — FILTRATO-FEKAĻINĒ SLĒGIMINĒ LĪNIJA  
 — F — LIETAUS NUOTEKŪ LĪNIJA  
 — V — FEKAĻINĒS KANALIZĀCIJAS LĪNIJA  
 — VANDIENTIEKO LĪNIJA  
 0,4 KV ELEKTROS KABELIS  
 10 KV ELEKTROS ORO LĪNIJA  
 0,4 KV ELEKTROS ORO LĪNIJA

## NUMATOMI INŽINERINIAI TINKLAI:

- VANDENTIEKIO LINIJA  
 SAVITAKINĖS FEKALINĖS KANALIZACIJOS LINIJA  
 ELEKTROS KABELIŲ LINIJA  
 DRENAŽO LINIJA  
 SLĖGIMINĖS FEKALINĖS KANALIZACIJOS LINIJA  
 IŠVAŽIŲ, NUTEKĖJŲ KANALIZACIJOS LINIJA

## GRETIMYBĖS SKLYPUI NR.1

- 20-21-44 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
GREITVYBĖS SKLYPU NR.2  
2-2-3-13 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
SKLYPAS (Kadastrinis Nr.64600010146), PRIKLAUSANTIS LAIMAI IR VALDEMARUI  
10-18-36 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
10-18-18A SKLYPAS (Kadastrinis Nr.64600010167), PRIKLAUSANTIS DANILI MILIKUI  
64-13-27 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
GREITVYBĖS SKLYPU NR.3  
11-11-11E SKLYPAS (Kadastrinis Nr.64600010146), PRIKLAUSANTIS LAIMAI IR VALDEMARUI  
STAINŠKAMS  
GREITVYBĖS SKLYPU NR.4  
A12--6 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS

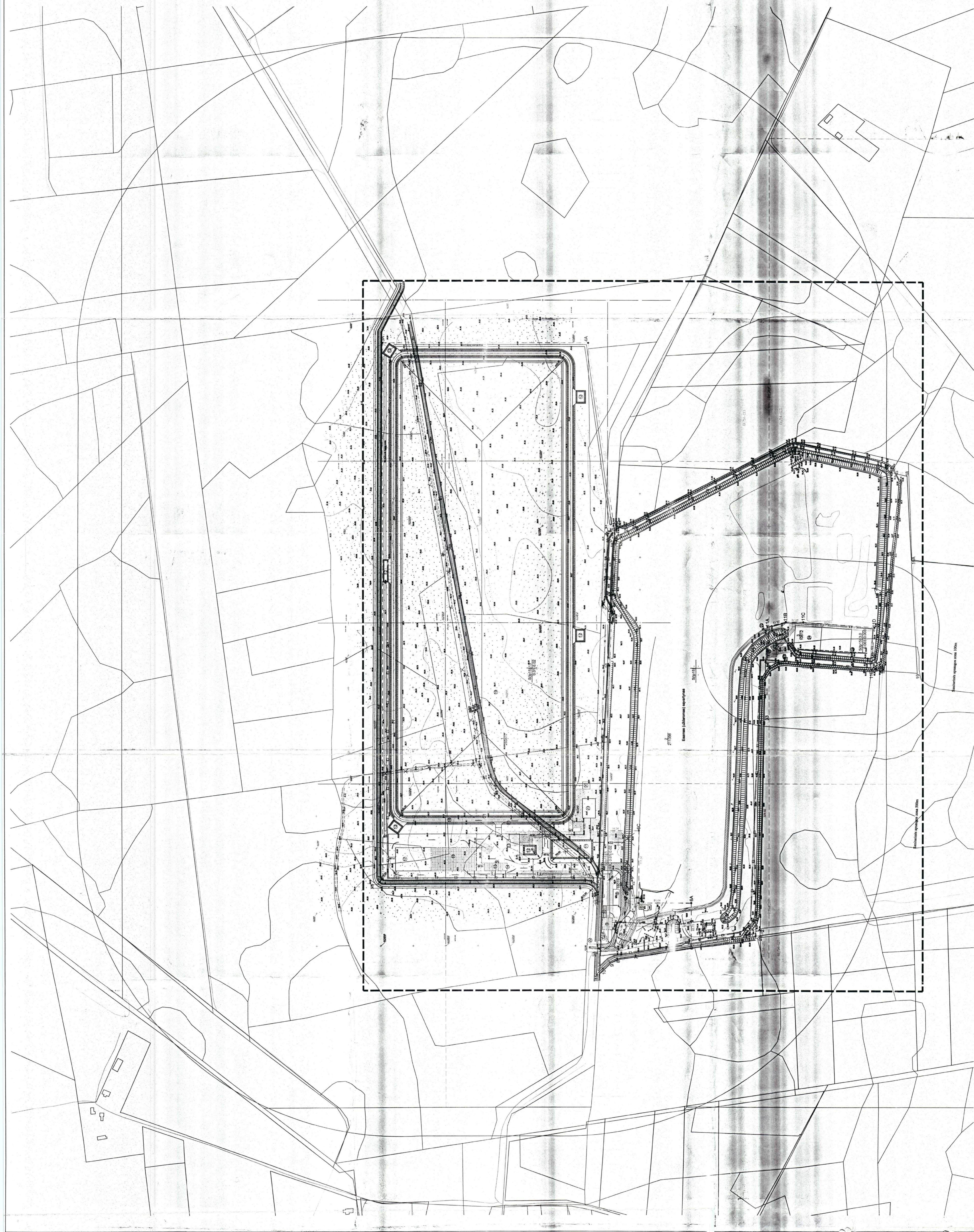
## REGLAMENTAI

1. ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS  
2. STATINIŲ AUKŠTIS (METRAIS)  
3. UŽSTATYMO TANKUMAS  
4. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS  
a,b,c,d PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI

**ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS**

SKL.YPUI NR.1  
SKL.YPUI NR.2  
SKL.YPUI NR.3

Ēggrndinė tīkslinē žemēs naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemē (G kodas tp. 15)  
 naudojimo būdas - atliekų saugojimo, rūšijavimo ir utilizavimo teritorijos (G kodas tp. 15 Indeksas S)

[illegible][illegible]









Uždaroji akcinė bendrovė. Beržų g. 3, 36237 Panevėžys. Tel. (8 45) 43 21 99. El. p. info@prtc.lt  
Interneto puslapis www.prtc.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. Kodas 300127004

UAB „PROVIVO LT“

## ĮGALIOJIMAS

2024 m. birželio d. Nr. SD-  
Panevėžys

UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centro direktorius [redacted] įgalioja paslaugų teikėjo UAB PROVIVO LT direktorių Saulių Vaitkevičių [redacted] 7, atstovauti UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centrui ir veikti bendrovės vardu kreipiantis į visas reikalingas institucijas bei Panevėžio rajono savivaldybę dėl projektavimo sąlygų, specialiųjų sąlygų, prašymų, reikalavimų ir/ar kitų dokumentų išdavimo, pateikti projektinę dokumentaciją statybą / griovimą leidžiančiam dokumentui gauti tinklapyje [www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt), susijusią su MBA įrenginių brandinimo aikštelės uždengimo stoginės techninio - darbo projekto parengimo Panevėžio regioniniame sąvartyne Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų k. 1 pagal šalių pasirašytą 2022 m. gruodžio 12 d. sutartį Nr. CP0234112.

Tuo tikslu tvarkyti, gauti, pasirašyti ir pateikti visus reikiamus prašymus, dokumentus, pažymas, pažymėjimus, nuorašus, išrašus.

Įgaliojimas galioja iki kol bus išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

Direktorius

[redacted]

[redacted]

Originalas nebus siunčiamas.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Igaliojimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-28 Nr. SD-276
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB PROVIVO LT
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-28 11:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-21 15:45 - 2028-11-19 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-28 11:43
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-16 19:37 - 2029-05-15 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-06-28)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-06-28 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Statinio projekto pavadinimas **Brandinimo aikštelės uždengimo stoginės Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1A statybos projektas**

Projekto etapas **Techninis darbo projektas**

**STATINIO PROJEKTO DALIŲ  
TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUDERINIMO LENTELĖ**

PROJEKTO DALIS	VARDAS PAVARDĖ	KVAL. AT. NR.	PARAŠAS	PASTABOS
Bendroji	Vita Rusteikienė	A 1885		
Sklypo planas ir statinio architektūra	Vita Rusteikienė	A 1885		
Statinio konstrukcijos	Gintara Radziukynienė	1457		
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	Aurelija Blažinauskienė	10243		





**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, S. Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius, tel.: (8 5) 233 2889, 233 2482,  
el. p. lgt@lgt.lt, http://www.lgt.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710780

UAB „Rapasta“  
El. p.: info@rapasta.lt

2023-02-22  
I 2023-02-10

Nr. (4)-1-7-  
ŽGR(p)-2023-544

**DĖL II GK PROJEKTINIŲ IGG TYRIMŲ (Nr. 42691-2023) ATASKAITOS VERTINIMO**

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) informuoja, kad Jūsų įmonės pateiktai objekto „MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1, Panevėžio r. sav.“ projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaitai (toliau – Tyrimų ataskaita) buvo atliktas vertinimas, vadovaujantis Tarnybos nuostatų 9.2.1.4. punktu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ (toliau - Reglamentas).

Tarnyba pažymi, kad Tyrimų ataskaita yra parengta atsižvelgiant į Reglamento nuostatas ir perduota Geologijos fondui.

Direktorius



**Tikime laisve**

1990 KOVO 11





**MBA ĮRENGINIŲ BRANDINIMO AIKŠTELĖS STIGINĖ  
DVARININKŲ K. 1A, PANEVĖŽIO R. SAV.**

Užsakovas

**UAB „PROVIVO LT“**

Vykdytojas

**UAB „Rapasta“**

Užsakovas	UAB „PROVIVO LT“		
Žemės gelmių registro Nr.	<b>-2023</b>		
Objektas	MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė		
Darbų rūšis	Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai		
Dokumento tipas	<b>Ataskaita</b>		
Objekto vieta	Dvarininkų k. 1 , Panevėžio r.		
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
<b>UAB „Rapasta“</b>	Direktorius		
	Vyr. Inžinierius-geologas		
	Inžinierė-geologė		
Kvalifikacija	Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30		Kaunas 2023





## **TURINYS**

### **I. Ai sis ra tas**

1. Įvadas
2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą
3. Geologinė sandara
4. Hidrogeologinės sąlygos
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai
6. Gruntų fizikinės – mechaninės savybės
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai
8. Išvados ir rekomendacijos

### **II. Tekstiniai priedai:**

1. Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė (1 lapas)
2. Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai (1 lapas)
3. Gruntų kumuliatyvinės kreivės (1 lapas)
4. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis (1 lapas)
5. Techninė užduotis inžineriniams geologiniams tyrinėjimams (2 lapai)
6. Tiriamojo objekto dislokacijos schema (1 lapas)
7. Tenzozondo kalibravimo liudijimas Nr. 103431-1-7 (2 lapai)
8. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30 (1 lapas)

### **III. Grafiniai priedai:**


1. Gręžinių Nr. 1-4 stulpeliai su statinio zondavimo grafikais (4 lapai)
2. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I -IV-IV, Mv 1: 100, Mh 1 :500 su sutartiniais ženklais (4 lapai)
3. Topografinis sklypo planas M1:500 su statinio zondavimo, gręžinių ir inžinerinių geologinių pjūvių vietomis (1 lapas)



# I. SIS RA S

## 1. vadas

IGG (inžinerinių geologinių ir geotechninių) tyrimų užsakovas – UAB „PROVIVO LT“.

IGG tyrimų vadovas UAB „Rapasta“ direktorius  UAB „Rapasta“ leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30, išduotas 2003-02-21.

UAB „Rapasta“ geologai 2023 m. sausio mėn. vykdė inžinerinius geologinius tyrimus MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginės adresu Dvarininkų k. 1, Panevėžio r. statybai.

Tyrimų paskirtis ir stadija – projektiniai inžineriniai geologiniai ir hidrogeologiniai tyrimai MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginės techninio projekto parengimui.

Statinio kategorija – ypatingas statinys, statybos rūšis – nauja statyba, geotechninė kategorija – antra.

Tyrimai atlikti pagal šių normatyvinių dokumentų reikalavimus:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997 – 2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1 :2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).
4. LST EN ISO 14688 – 2 :2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017).
5. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“ (TAR 2019-06-14, Identifikacinis kodas 2019-09653).
6. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-222 „Dėl Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo“ (TAR 2015-11-16, Identifikacinis kodas 2015-18162).

Ankstesni tyrimai tiriamajame sklype atlikti 2013 m. gruodžio mėn. Juos atliko UAB „Kauno hidrogeologija“.

**Lauko darb metu** užsakovų nurodytose vietose remiantis LST EN 1997 – 2:2007 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. „Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“:

reikalavimais ir atsižvelgiant į projektuotojų pageidavimus, statybiniame sklype gruntų deformacinių savybių nustatymui atlikti 4 grunto statinio zondavimo bandymai (CPT) 7,0-7,6 m gylio, bendras metražas – 29,8 m, kad būtų patikslintas gruntų stiprumas ir gautos gruntų deformacinių savybių vertės.

Bandymų vietos tirtame sklype nužymėtos GPS prietaisu ir linijiniais matavimais. Gręžinių žemės paviršiaus aukščiai parinkti iš topografinio plano. Aukščių sistema LAS07. Koordinačių sistema – LKS – 94.

Statinio zondavimo bandymai (CPT) atlikti italų firmos „PAGANI“ zondo įspraudo įrangą TG 63-200. , remiantis reglamentuotu tarptautiniu dokumentu: „ISSMFE Referente Test Procedure, 1999, (koreguotas 2001)“. Zondavimo metu elektroniniu tenzozondu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūginis stipris  $q_c$  ir matuota lokalinė šoninė trintis  $f_s$ .

Naudoto zondo techninės charakteristikos: zondo skersmuo 35,70 mm, kūgio pagrindo plotas 10 cm<sup>2</sup>, kūgio smaigalio kampas 60°, trinties movos paviršiaus plotas 150 cm<sup>2</sup>.

Pagal kūginį stiprumą  $q_c$  buvo patikslintos ribos tarp inžinerinių geologinių sluoksnių ir paskaičiuoti deformacijų moduliai E pagal formulę E-K $q_c$ . Deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis – E, MPa) apskaičiuotas prisilaikant 2015 m. projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų.

Prie statinio zondavimo bandymo (CPT) agregatu „UGB-1VS“ buvo išgręžti 4 gręžiniai 8,0 m gylio inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių sąlygų nustatymui bei įvertinti gruntus, kurie bus natūraliais pagrindais projektuojamiems statiniams ir kad būtų galima pritaikyti atitinkamus koreliacinius koeficientus deformacijos modulio paskaičiavimui bei grunto bandinių laboratoriniams tyrimams paėmimui. Bendras išgręžtų gręžinių metražas – 32,0 m.

Gręžiant gręžinius iš gręžinių buvo imami grunto bandiniai. Laboratorinius grunto tyrimus atliko UAB „Rapasta“ geotechninė laboratorija.

Lauko darbams vadovavo geologas [redacted] geologinę tyrimo ataskaitą paruošė geologė G. Žemaitaitienė, laboratorinius darbus atliko [redacted]



## **2. Bendrieji duomenys apie statybos sklyp**

Gręžinių žemės paviršiaus aukščiai svyruoja 60,79-61,02 m ribose. Žemės paviršiaus aukščių skirtumas tarp bandymų taškų – 0,23 m. Bendras išgręžtų gręžinių metražas yra 32,0 m, statinio zondavimo bandymų (CPT) – 29,8 m.

## **3. Geolo                      dara**

**Geomorfolog**                      tyrinėtą sklypą yra paskutiniojo apledėjimo amžiaus, priklauso Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Raguvos banguotos – slėniuotos moreninės lygumos mikrorajonui.

### **Litologija.**

Geologiniu požiūriu geotechninius pjūvius sudaro techogeniniai dariniai (t IV) ir glacialiniai dariniai (g III bl).

Tyrinėtame sklype žemės paviršių gręžinių Nr. 1-4 vietose dengia augalinis sluoksnis. Po juo iki 1,0-1,6 m gylio slūgso technogeniniai dariniai (t IV). Po minėtais dariniais sutikti glacialiniai dariniai (g III bl), kurių padas gręžiniais iki 8,0 m gylio nesutiktas.

## **4. Hidrogeolo                      lygos**

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu.

Tyrinėjimų metu gręžiniuose Nr. 1-4 2,0-2,5 m gylyje (alt. 58,52-58,98 m) sutiktas požeminis podirvio tipo vanduo, kuris yra susikaupęs moliniame grunte esančiuose smėlio lęšiuose.

Lietingais metų laikotarpiais ar pavasarinių polaidžių metu podirvio tipo vanduo gali laikytis netoli žemės paviršiaus (alt. 60,69-60,88 m). Sausuoju metų laikotarpiu šio tipo vanduo išdžius arba nusidrenuos į gilesnius sluoksnius.

## 5. G

## eriniai geologiniai sluoksniai

Inžinerinė geologinė sandara pateikta gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose. Inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas pateiktas „Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinėje lentelėje“.

Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 4 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS).

Gruntai identifikuoti pagal LST EN ISO 14688-1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas“. Gruntai klasifikuoti pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymą Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“ (2019 m. birželis). Taip pat gruntai identifikuojami pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymo Nr. 1-222 „Dėl projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo“ rekomendacijas.

Tyrinėtame sklype žemės paviršių gręžinių Nr. 1-4 vietose dengia 0,2-0,3 m storio augalinis sluoksnis (IGS Nr. 1). Po juo iki 1,0-1,6 m gylio sutiktas supiltas mišrus gruntas (IGS Nr. 2). Po piltiniu gruntu iki 8,0 m gylio slūgso labai stiprūs moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai (saCIL-SiL) (IGS Nr. 3-3a).

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija, slūgsojimo gylis, storiai ir altitudės pateiktos inžineriniuose geologiniuose pjūviuose ir gręžinių stulpeliuose.

## 6. Grunt fizik mechanin v s

Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių vidurkinės vertės kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS) pateiktos suvestinėje gruntų rodiklių lentelėje.

Fizikinės savybės pateikiamos „Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai“ lentelėse.

- 1 IGS išskirtas kaip augalinis sluoksnis.
- 2 IGS išskirtas kaip piltinis (mišrus) gruntas, kuriam skaičiuojamųjų rodiklių vertės nepateikiamos.
- 3 IGS išskirtas kaip labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 13,7 MPa (vertės svyruoja nuo 10,8 iki 16,3 MPa), deformacijų modulio (E) – 69 MPa (vertės svyruoja nuo 54 iki 82 MPa).



3a IGS išskirtas kaip labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 29,8 MPa (vertės svyruoja nuo 25,3 iki 37,4 MPa), deformacijų modulio (E) – 149 MPa (vertės svyruoja nuo 127 iki 187 MPa).

Deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis - E, MPa) apskaičiuotas pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijas.

IGS Nr. 3, 3a:

$$E = 12 \cdot qc^{0,8}$$

čia: E - grunto deformacijų modulis, MPa

qc - grunto kūginis stipris.

Gruntų fizikinių savybių nustatymui paskaičiuoti buvo paimti grunto mėginiai.

Laboratorijoje atlikti šie tyrimai ir bandymai:

- a) dalelių tankio nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-2:2005);
- b) granuliometrinės sudėties nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-4:2005);
- c) gamtinio drėgnio nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-1:2005);
- d) Atenbergo ribų nustatymas (plastingumo ir takumo ribos) (LST CEN ISO/TS 17892-12:2005 ir pagal LST 1360.4:1995);
- e) Gamtinis tankis  $\rho$  nustatymas (Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. (ISO/TS 17892-2:2014)

**Grunt idurkiniai rodikliai** pateikti suvestinėse lentelėse. Skaičiavimams rekomenduojami gruntų rodikliai taikytini su sąlyga, jeigu statybos metu pagrindo gruntai bus apsaugoti nuo esamos sandaros suardymo, išmirkimo, išdžiūvimo ar sušaldymo.

## 7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrinėtoje teritorijoje vyksta žmogaus ūkinė veikla, gali pasireikšti kriogeniniai procesai.

## 8. Vados ir rekomendacijos

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtąs sklypas yra Raguvos banguotoje – slėniuotoje moreninėje lygumoje. Geologiniu požiūriu geotechninius pjūvius sudaro technogeniniai dariniai (tIV) ir glacialiniai dariniai (g III bl).

Tiriamajame sklype iki 1,0-1,6 m gylio sutiktas piltinis gruntas, kurio pamatų pagrindams naudoti nerekomenduojama. Po juo iki 8,0 m gylio slūgso labai stiprūs moliniai gruntai.


Tyrinėjimų metu gręžiniuose Nr. 1-4 2,0-2,5 m gylyje (alt. 58,52-58,98 m) sutiktas požeminis podirvio tipo vanduo, kuris yra susikaupęs moliniame grunte esančiuose smėlio lęšiuose.

Lietingais metų laikotarpiais ar pavasarinių polaidžių metu podirvio tipo vanduo gali laikytis netoli žemės paviršiaus (alt. 60,69-60,88 m). Sausuoju metų laikotarpiu šio tipo vanduo išdžius arba nusidrengs į gilesnius sluoksnius.

Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 4 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Natūraliems gruntams kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės.

Rekomenduojama pamatus įgilinti žemiau žemės įšalo gylio, perkertant technogeninių darinių slūgsojimo gyli.

Statinius rekomenduojama projektuoti atsižvelgiant į geologines ir hidrogeologines sąlygas bei nustatytas gruntų fizines-mechanines charakteristikas.


Parengė: geologė C 

Geologinis indeksas	Inž. geologinis sluoksnis	Geologinio pavadinimo pavadinimas (LGT) Nr. LST EN ISO 15926-2	Grunto tipas	Vidurkinių verčių suvestinė lentelė					Dalelių taisyklės	Kietumo indeksas	Poringumas	Grunto taisyklės	Žymėjimas
				Grunto taisyklės	Grunto taisyklės	Grunto taisyklės	Grunto taisyklės	Grunto taisyklės					
b I V	1	Augalinis sluoksnis		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	2	Supiltas mišrus gruntas		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
s I I I	3	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL), vietomis su gausiais smėlio lęšiais	labai stiprus	2, 25 *	—	—	69 *	2, 70	13	7 *	—	—	—
	3a	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL), vietomis su gausiais smėlio lęšiais	labai stiprus	—	—	—	149 *	2, 68	29	8 *	—	—	—

Pastaba: Grunto rodiklio vertės:  
a) \* - pagal statinio zondu (smėliui vidio pagrindo inžinerini geologini ir rekomendacijas (7 priedas)  
b) \*\* pagal laboratorinius  
c) Deformacijos modulis pa

$$0,8 \quad E = 12 \cdot q$$

Smulkūs gruntai (moliai ir suskirstyti pagal stiprum inžinerini geologini ir rekomendacij 5 priedu:  
qc: <0,50 MPa, labai silpn  
qc: 0,50 - 1,00 MPa, silpn  
qc: 1,00 - 2,50 MPa, vidur  
qc: 2,50 - 4,00 MPa, stipr  
qc: >4,00 MPa, labai stipr



PAREIGOS

LAUKO DARBŲ GEOLOGAS

BRŽIN PARUOŠ

LGT leidimo Nr. 30  
Gedimino g. 47, LT - 44242, Kaunas  
info@rapasta.lt

OBJEKTO: rengini brandinimo aikštė  
Panevžio r. sav.

PAVARD PARAS

BR ŽINYS

Data 2020 01 20



Geotechninė laboratorija

Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai

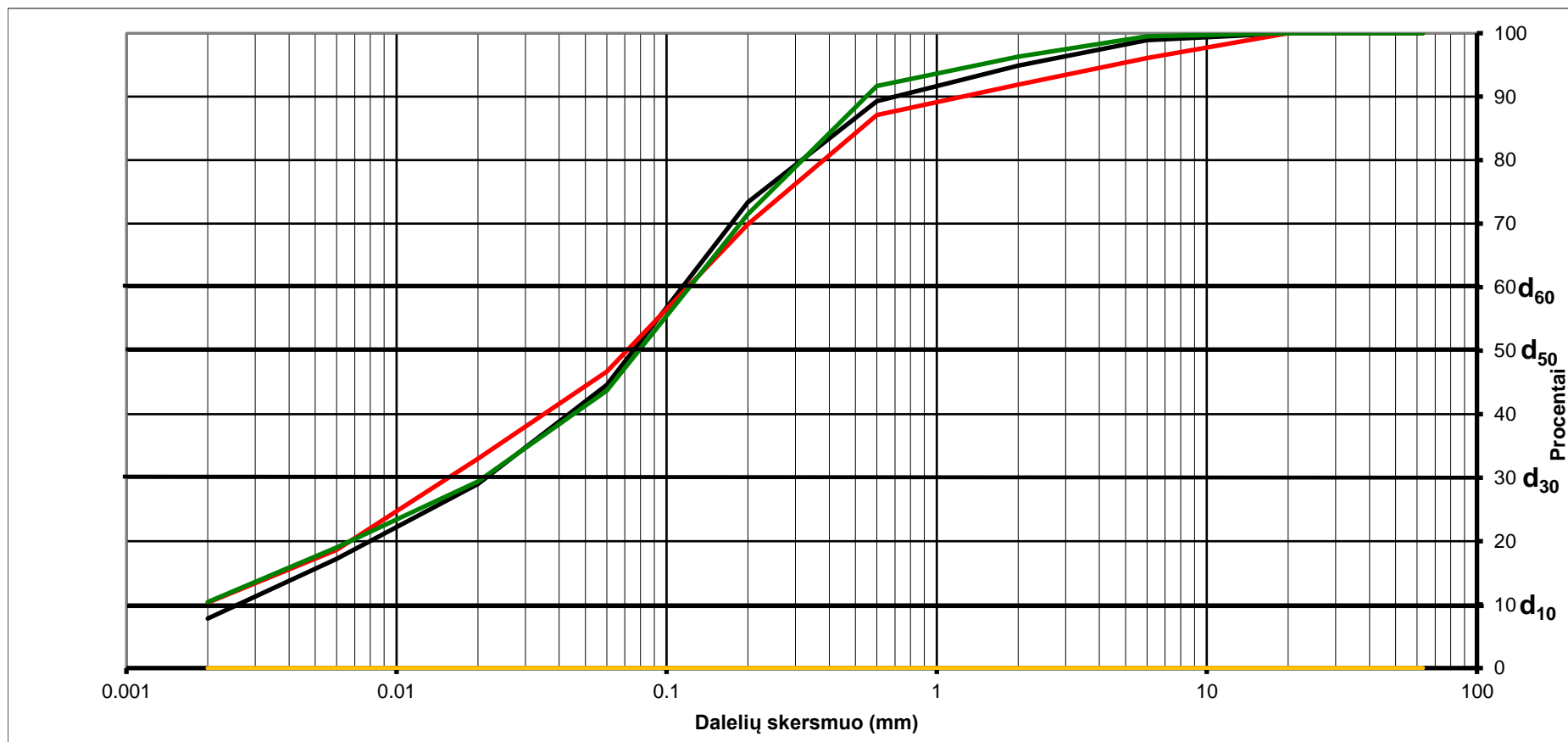
Objektas: MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.

2023 01 20

Band. Nr.	Gręž. Nr.	Bandinio paėmimo gylis, m	Granulimetrinė sudėtis										Dalelių tankis	Grunto tankis		Gamtinis drėgnis	Aterbergo ribos			Takumo rodiklis	Orginės medžiagos kiekis	Grunto pavadinimas (EN ISO 14688 -1:2018 ir LGT dir. Įsakymas Nr. 1-175 (2019 -birželis))	
			žvyras			smėlis			dulkės			molis		Mg/m3	gamtinis		sausas	takumo drėgnis WL, %	plasting. drėgnis Wp %				plasting. rodiklisIp, %
			63-20	20-6,3	6,3-2	2-0,63	0,63-0,2	0,2-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
pagal LST EN ISO 17892-4-2017													17892-2-2015				17892-12-2018						
1	1	3,2-3,4	0.0	1.1	4.0	5.6	15.9	28.8	15.6	11.8	9.4	7.8	2.69	2.25	2.02	11.2	16.4	10.4	6.0	0.13		Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis	
			5.1			50.3			36.8			7.8									saCIL-SIL		
2	2	4,0-4,2	0.0	3.9	4.2	4.8	17.2	23.2	13.7	14.4	8.3	10.3	2.68			11.2	16.2	10.8	5.4	0.07		Mažo plastiškumo molis ir dulkis	
			8.1			45.2			36.4			10.3									CIL-SIL		
3	4	4,2-4,4	0.0	0.5	3.2	4.6	20.2	27.8	14.3	10.4	8.6	10.4	2.70			13.8	18.7	11.8	6.9	0.29		Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis	
			3.7			52.6			33.3			10.4									saCIL-SIL		

Gruntų tyrimus atliko

Objektas: MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.



Bandinio Nr.	Gręžinio Nr.	Pavyzdžio gylis	Grunto žymuo	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>u</sub>	C <sub>c</sub>	
1	1	3,2-3,4	saCIL-SiL	0.0026	0.0215	0.0752	0.1142	44.2	1.6	
2	2	4,0-4,2	saCIL-SiL	0.0019	0.0156	0.0712	0.1196	62.2	1.1	
3	4	4,2-4,4	saCIL-SiL	0.0019	0.0209	0.0788	0.1215	64.0	1.9	

Geologė G.






**ŽINIARAŠTIS**

Objekto pavadinimas MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.

Gręžinius nužymėjo geologas [redacted]

Koordinačių sistema LKS-94 Aukščių sistema: LAS07


Planinio pririšimo būdas GPS prietaisas ir linijinis matavimas nuo esamų kontūrų

Koordinačių nustatymo metodas iš plano

Altitudžių nustatymo metodas iš topo plano/niveliuojant

Eil. nr.	Bandymo nr.	Koordinatės		Altitudės	Planšeto nomenklatūra	Pastabos
		x	y			
1	Gr. CPT - 1	6174290	530595	60,79		
2	Gr. CPT - 2	6174290	530562	60,81		
3	Gr. CPT - 3	6174261	530544	60,98		
4	Gr. CPT - 4	6174264	530614	61,02		

Sudarė geologė C [redacted]



(Techninės užduoties forma)

UAB PROVIVO LT  
Dokumento sudarytojo pavadinimas  
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-01-14 TFO-23/002  
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

**IGG tyrimų stadija** (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.  
**Tyrimų objekto pavadinimas**: MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė  
**Tyrimų objekto adresas** (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):  
Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų k. 1A  
**Užsakovo duomenys** (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):  
UAB „PROVIVO LT“, Savanorių pr.192-312, (+370) 37 422 838, info@provivo.lt  
**Projektuotojo duomenys** (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):  
UAB „PROVIVO LT“, Savanorių pr.192-312, (+370) 37 422 838, info@provivo.lt  
**Statybos rūšis** (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita  
**Statinio paskirtis**: Kitos paskirties  
**Statinio kategorija** (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis  
**Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas** (jei yra): .....  
**Geotechninė kategorija** (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.  
**Duomenys apie statinio parametrus** (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):  
Ilgis – 66,5m, plotis – 26,5m, aukštis – 14 m, plotas – 1762 m<sup>2</sup>  
**Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas** 350kN

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6174291.409	530542.282
2	6174292.074	530618.040
3	6174258.049	530618.145
4	6174258.027	530542.753

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

- .....
- .....
- .....

**Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:**

1. STR 1.04.02: 2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
2. LST EN 1997-2:2007 Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai
3. LST EN ISO 14688 – 1: 2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas

**Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:**

1. 2013 m. gruodžio mėn. UAB „Kauno hidrogeologija“
2. ....
3. ....

**Užsakovas**

Saukius Vaitkevičius

vardas, pavardė, parašas, data

2023-01-11

**Projekto vadovas**

Vita Rusteikienė

vardas, pavardė, parašas, data

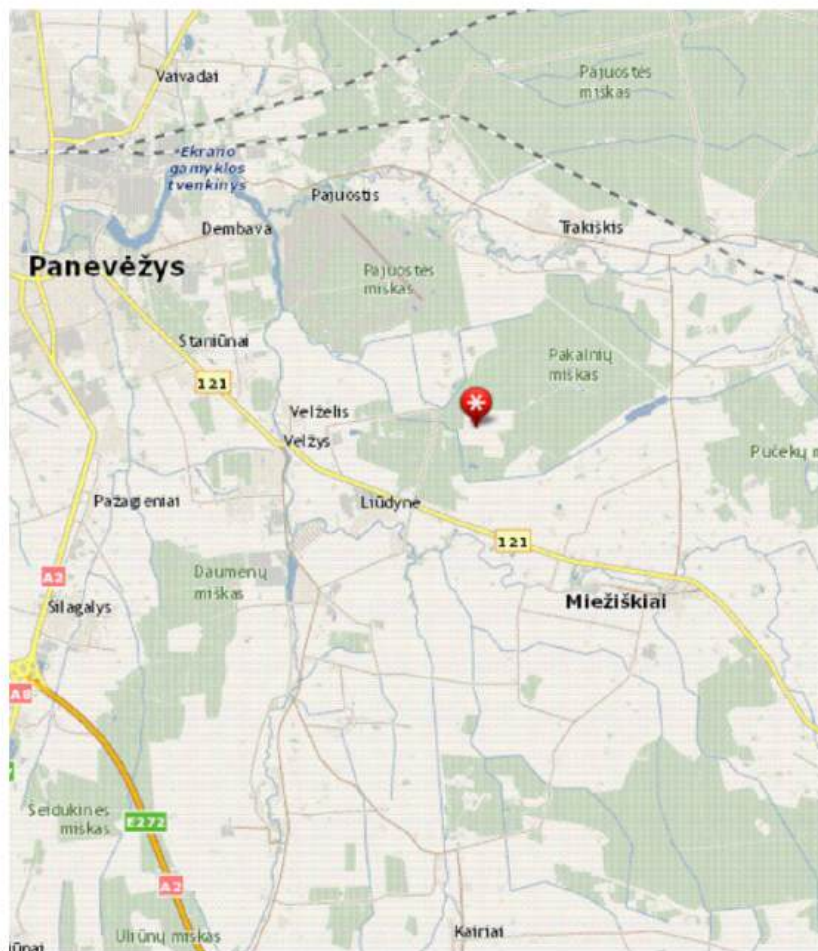
2023-01-11



Direktorius

**Tyrimų vadovas (užduotį gavau)**

vardas, pavardė, parašas, data


## Tiriamajo objekto dislokacijos schema



 <b>Rapasta</b>	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	BRĖŽINYS : Tiriamojo objekto dislokacijos schema 
Lauko darbų geologas			
Brėžinį paruošė geologė			
	Data	2023 01/20	



## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 103431-1-7

Užsakovas	UAB Rapasta, įm.k. 134839070
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0346 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0 ... 100) kN (plotas 10 cm <sup>2</sup> ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0 ... 15) kN (plotas 150 cm <sup>2</sup> ; 15 kN atitinka 1 MPa) Indikatorius GRL 1503
Objekto gavimo data	2022-10-25
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi
Užsakovo pateikti duomenys	-
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra KM M 2001 09 (2014-03-17)
Kalibravimą atliko	UAB „Nordic Metrology Science“ Jungtinė laboratorija, Kauno regiono laboratorija, E. Ožėškienės g. 25, LT-44254 Kaunas Tel. 8 5 233 3393. El. paštas info@nordicmetrology.com
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 22,9 °C Santykinė drėgmė 45,6 %
Kalibravimo data	2022-10-25
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: dinamometras Z4A/50 kN, Nr. 184930037 dinamometras C18/500 kN, Nr. 002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2022-10-25
Vyresnysis inžinierius metrologas	
Vyresnysis inžinierius metrologas	





## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 103431-1-7

### KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0346

Etalono apkrova, kN	Zondo rodmuo, kN	Paklaida, kN	Pataisa, kN	Išplėstinė neapibrėžtis, %
Šoninė trintis				
1,50	1,50	0	+0	±0,46
3,00	3,02	+0,02	-0,02	±0,27
6,00	6,03	+0,03	-0,03	±0,21
9,00	9,05	+0,05	-0,05	±0,12
15,00	15,05	+0,05	-0,05	±0,07
Kūgis				
5,00	4,99	-0,01	+0,01	±0,17
10,00	9,99	-0,01	+0,01	±0,09
20,00	19,97	-0,03	+0,03	±0,05
30,00	30,01	+0,01	-0,01	±0,04
40,00	39,91	-0,09	+0,09	±0,02
50,00	49,86	-0,14	+0,14	±0,02
60,00	59,87	-0,13	+0,13	±0,09
70,00	69,80	-0,2	+0,2	±0,05

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio  $k = 2$ , kuris, esant normaliajam skirstiniui, apytikriai atitinka 95 % pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik visas.

Vyresnysis inžinierius metrologas



as





LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

**L E I D I M A S**

**TIRTI ŽEMĖS GELMES**

2003-02-21 Nr. 30

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **leidžiama**:

Uždarajai akcinei bendrovei „Rapasta“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)

(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 134839070, buveinė (adresas)

Donelaičio g. 60, LT-44248 Kaunas

nuo 2003-02-26

(leidimo įsigaliojimo data)

**atlikti:**

geologinį žemės gelmių kartografavimą;

hidrogeologinį žemės gelmių kartografavimą;

ekogeologinį žemės gelmių kartografavimą;

inžinerinį geologinį žemės gelmių kartografavimą;

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą;

ekogeologinį tyrimą;

mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos  
paskirties gręžinių gręžimą bei likvidavimą.

Direktoriaus pavaduotojas,  
pavadojantis direktorių



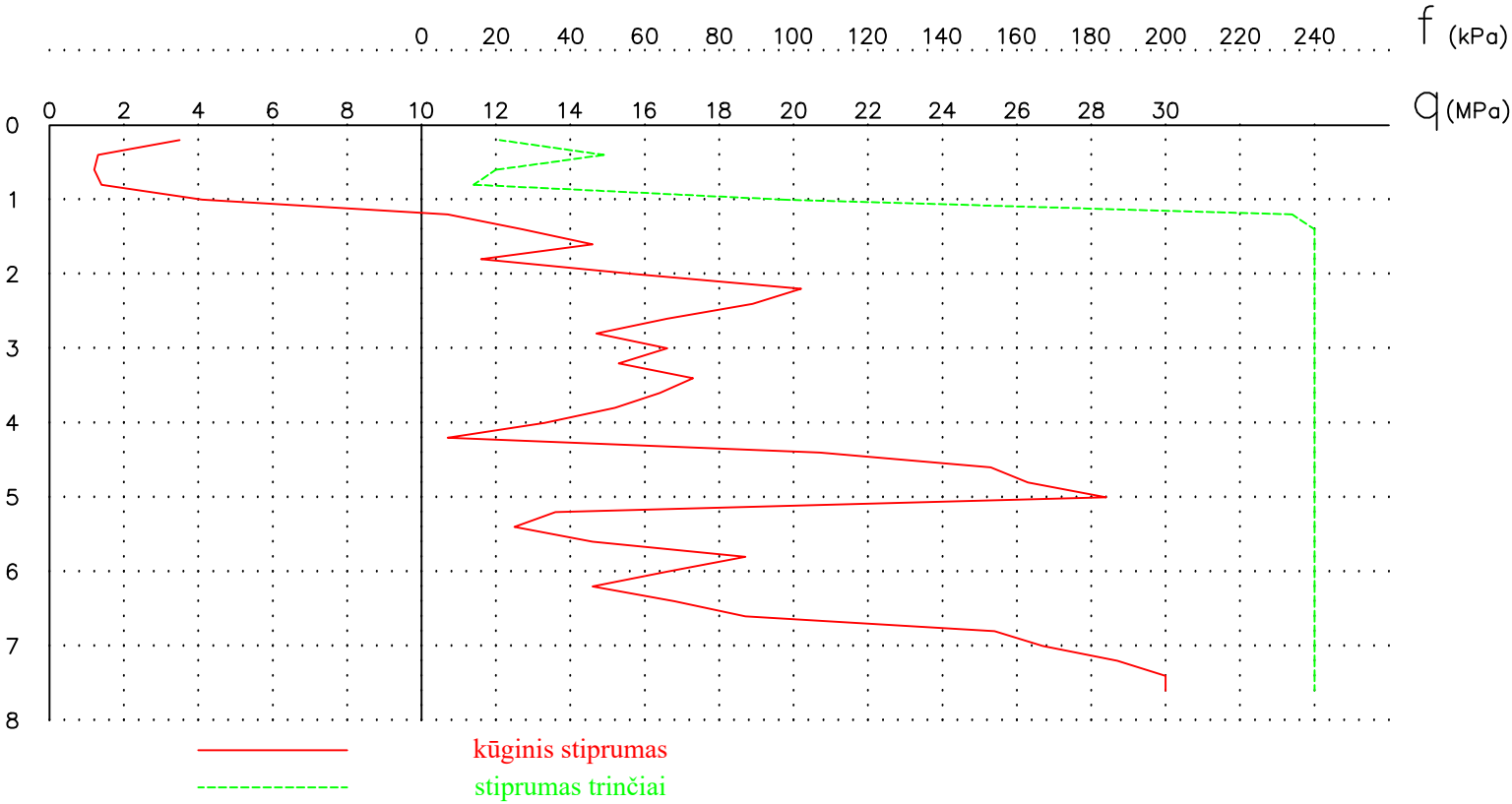
(parašas)

(vardas ir pavardė)

Gr. Nr. 1  
Data: 2023-01-18  
Altitudė : 60.79 m

Inž-geol. sl. nr.	Stuoksnio gylis	Altitudė	Stuoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniais
1	0.2	60.59	0.2				60.69	-	-	-
2	1.0	59.79	0.8					-	-	-
3			5.8		2.00	2.00		16.3	82	-
					58.79	58.79				
3a	6.8	53.99						27.6	138	-
	8.0	52.79	1.2							

CPT Nr. 1  
Data : 2023-01-18  
Altitudė : 60.79 m



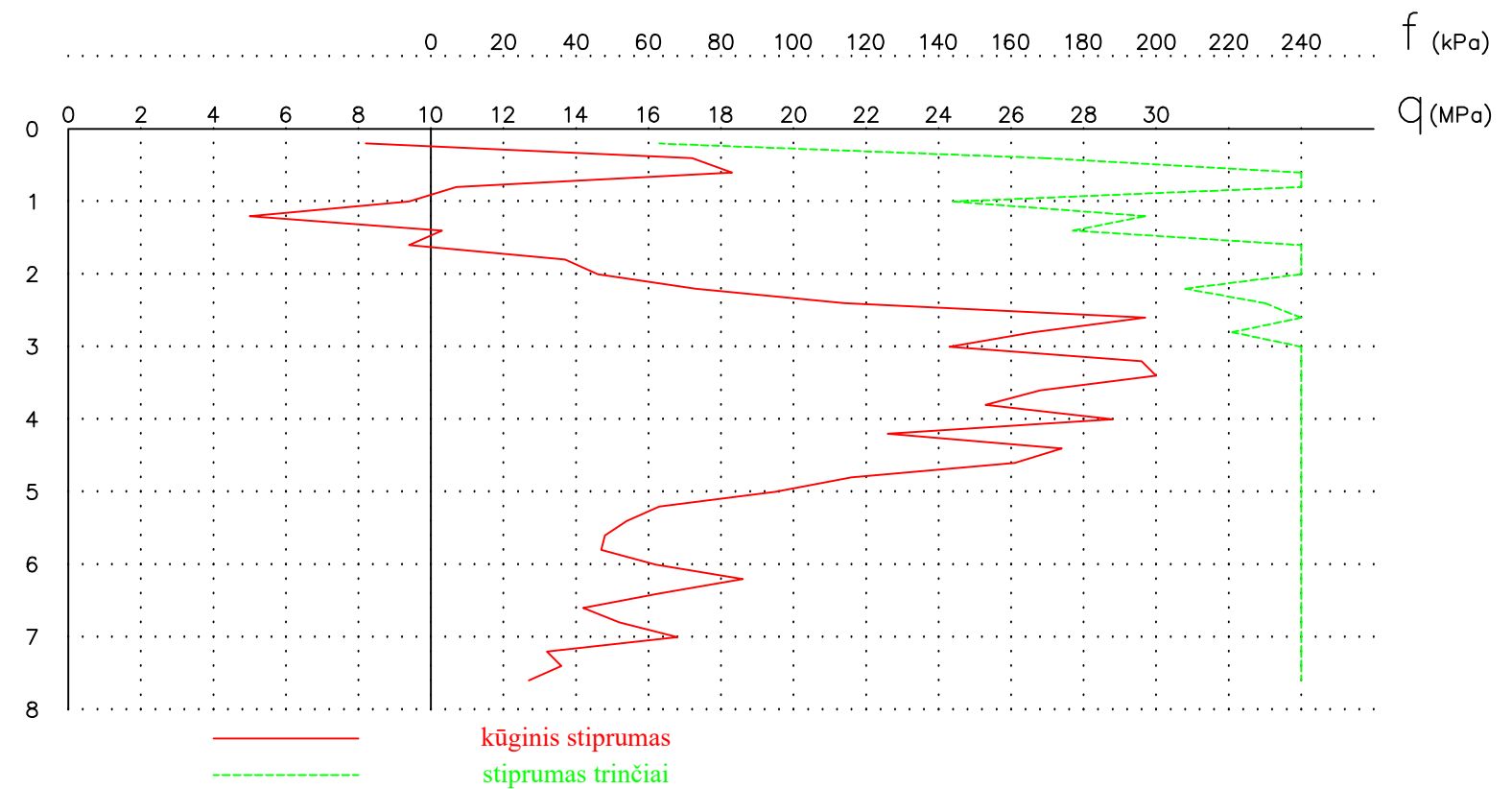
- ▲ ----- suardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje
- ----- nesuardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje

	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas			BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 1 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologė			



Gr. Nr. 2  
Data: 2023-01-18  
Altitudė : 60.81 m

CPT Nr. 2  
Data : 2023-01-18  
Altitudė : 60.81 m

Inž-geol. sl. nr.	Sluoksmio gylis	Altitudė	Sluoksmio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniais
1	0.2	60.61	0.2				60.71	-	-	-
2	1.2	59.61	1.0					-	-	-
3	2.0	58.81	0.8		2.00 58.81	2.00 58.81		10.8	54	-
3a	5.0	55.81	3.0					25.3	127	-
3	8.0	52.81	3.0					14.7	74	-



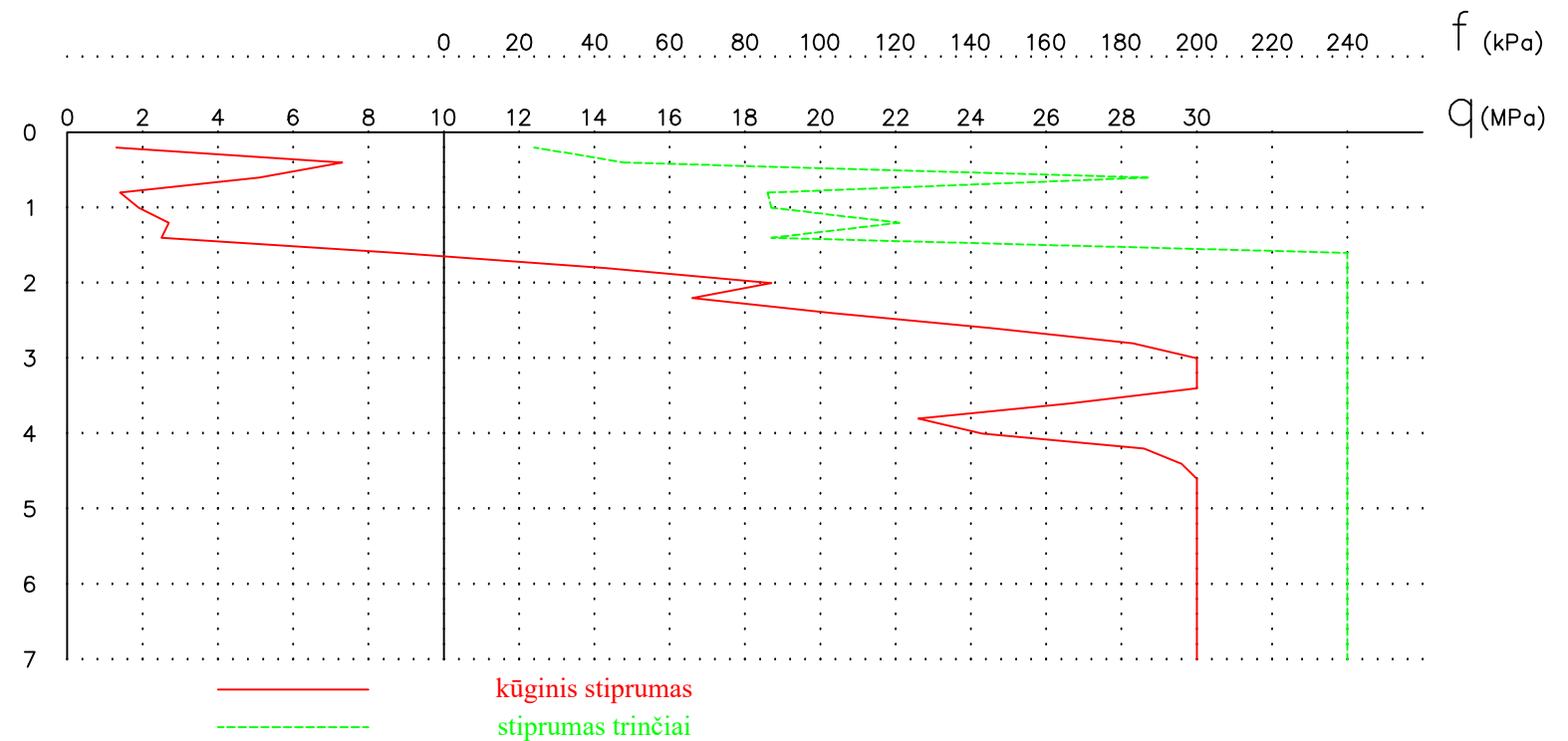
- ▲ ----- suardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje  
■ ----- nesuardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje

 <b>Rapasta</b>	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas			BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 2 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologė			
Data		2023 01 20	

Gr. Nr. 3  
Data: 2023-01-18  
Altitudė : 60.98 m


Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnių gylis	Altitudė	Sluoksnių storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vid. tr. laipsniais
1	0.2	60.78	0.2				60.88	-	-	-
2	1.4	59.58	1.2					-	-	-
3	2.4	58.58	1.0		2.00 58.98	2.00 58.98		12.2	61	-
3a			5.6					28.9	145	-
	8.0	52.98								

CPT Nr. 3  
Data : 2023-01-18  
Altitudė : 60.98 m




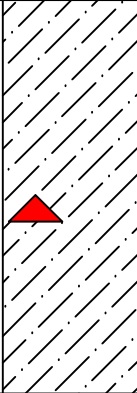

- ▲ ----- suardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje  
■ ----- nesuardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje

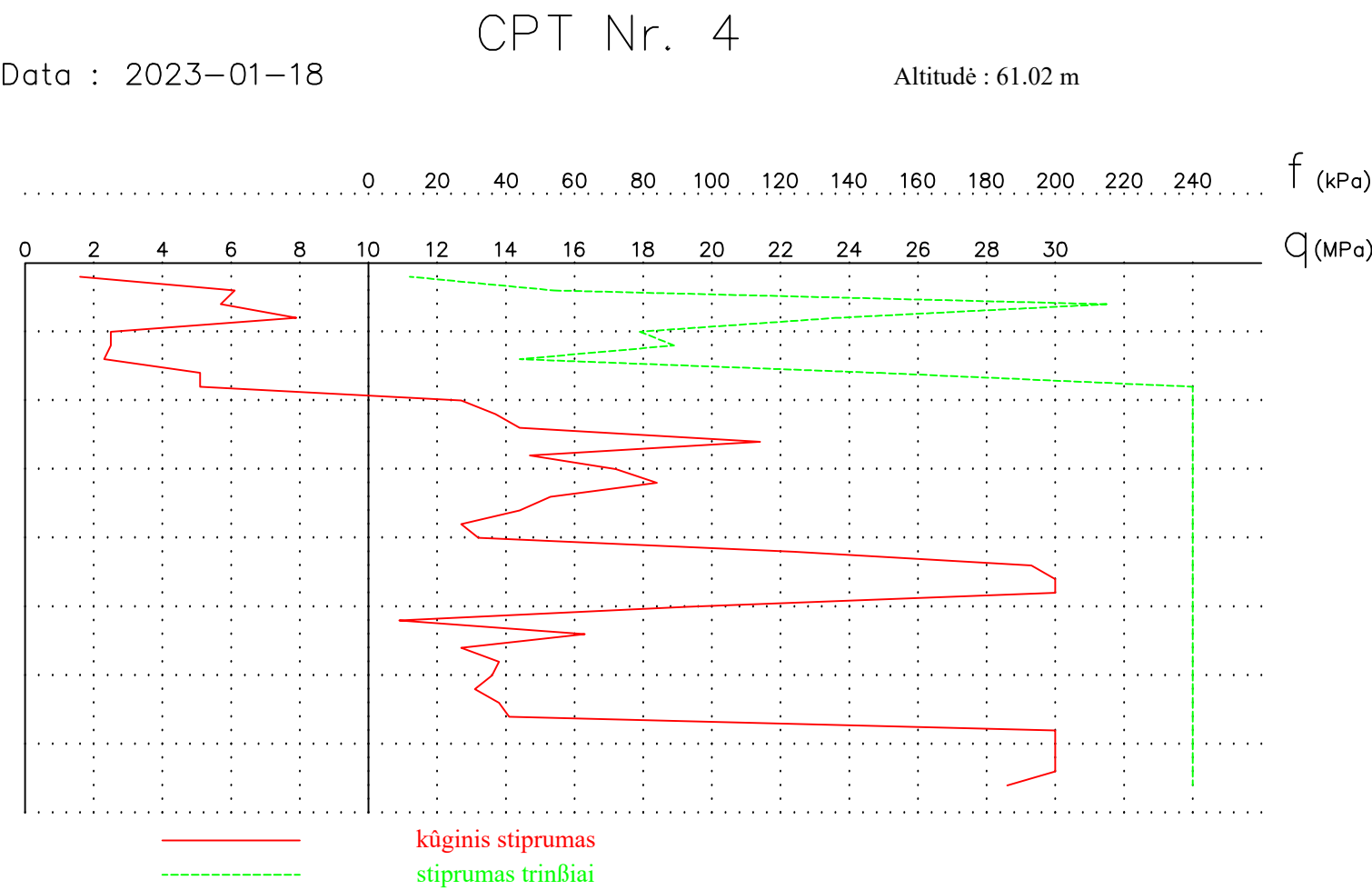
*[Handwritten signature]*



 <b>Rapasta</b>	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas			BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 3 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologė			
Data		2023-01-20	




Gr. Nr. 4  
Data: 2023-01-18  
Altitudė : 61.02 m

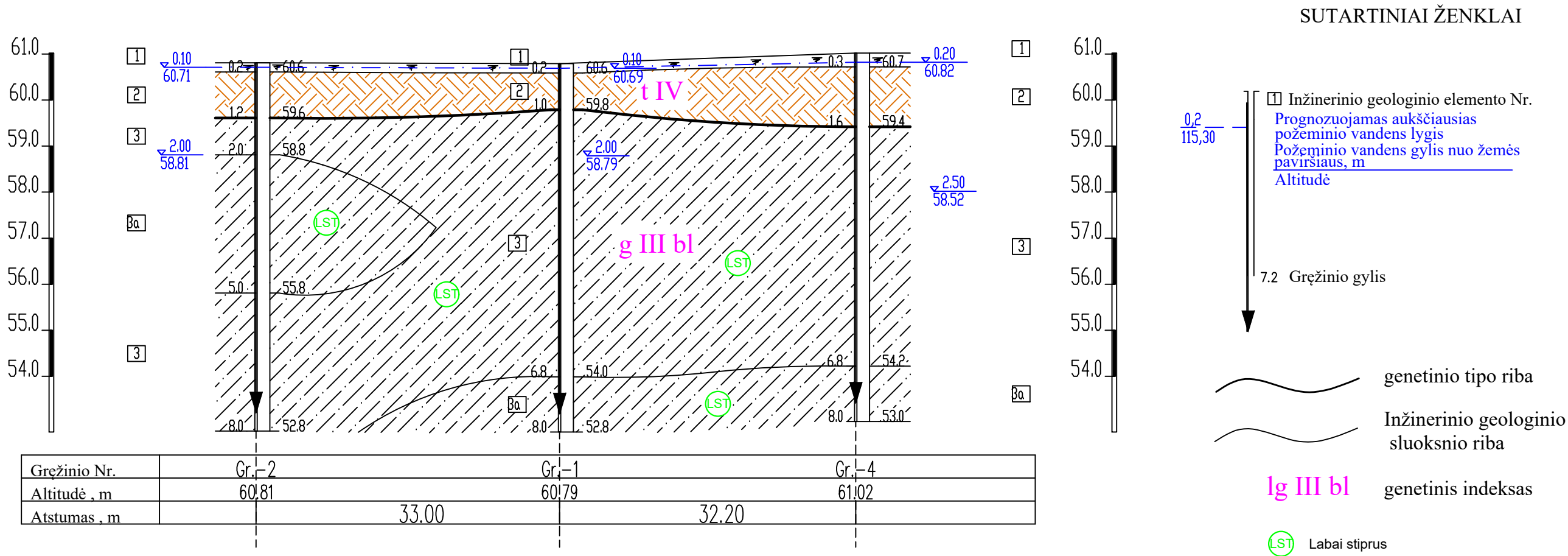
Iny-geol. el. nr.	Sluoksnio gylis	Altitudė	Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniai
1	0.3	60.72	0.3				0.20 60.82	-	-	-
2	1.6	59.42	1.3					-	-	-
3	6.8	54.22	5.2		2.50	2.50		14.5	73	-
					58.52	58.52				
3a	8.0	53.02	1.2					37.4	187	-




-  ----- suardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje
-  ----- nesuardytos struktūros grunto mėginys tiriamajame gręžinyje

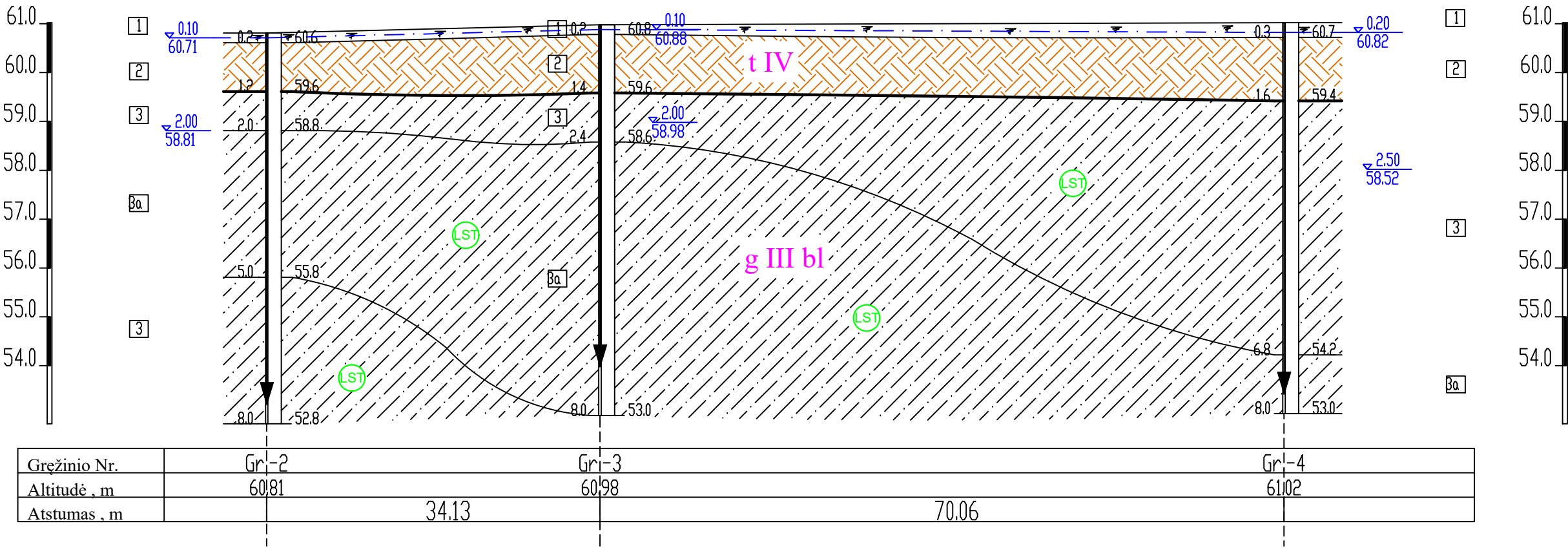
	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas			
Brėžinį paruošė geologė			
Data : 2023-01-20		BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 4 stulpelis su statinio zondavimo grafiku	

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS  
I - I

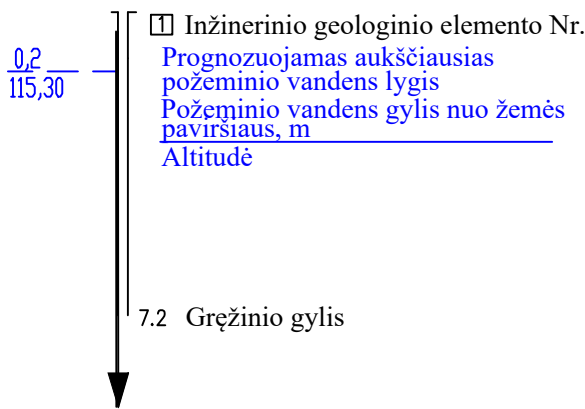


		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt	OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas			BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis I - I su sutartiniais ženklais
Brėžinį paruošė geologė			
Mastelis 1:500			

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS  
II - II



SUTARTINIAI ŽENKLAI

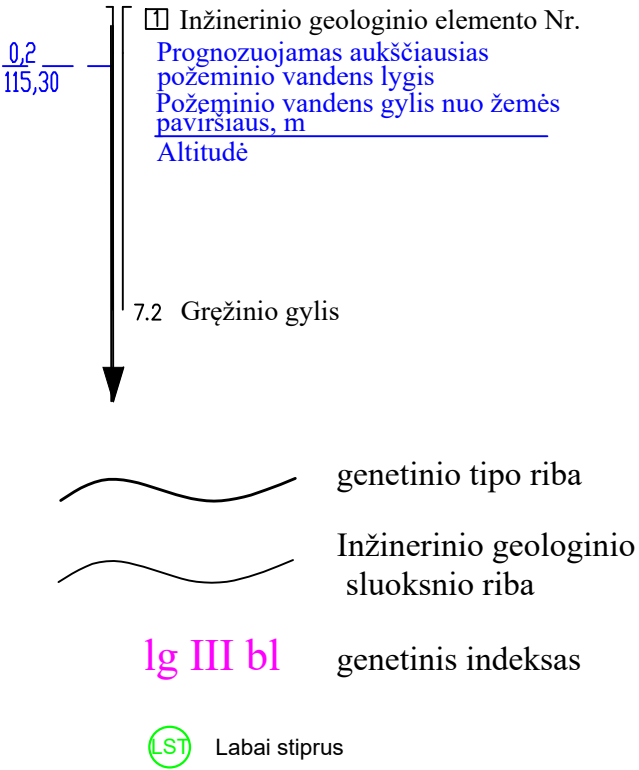
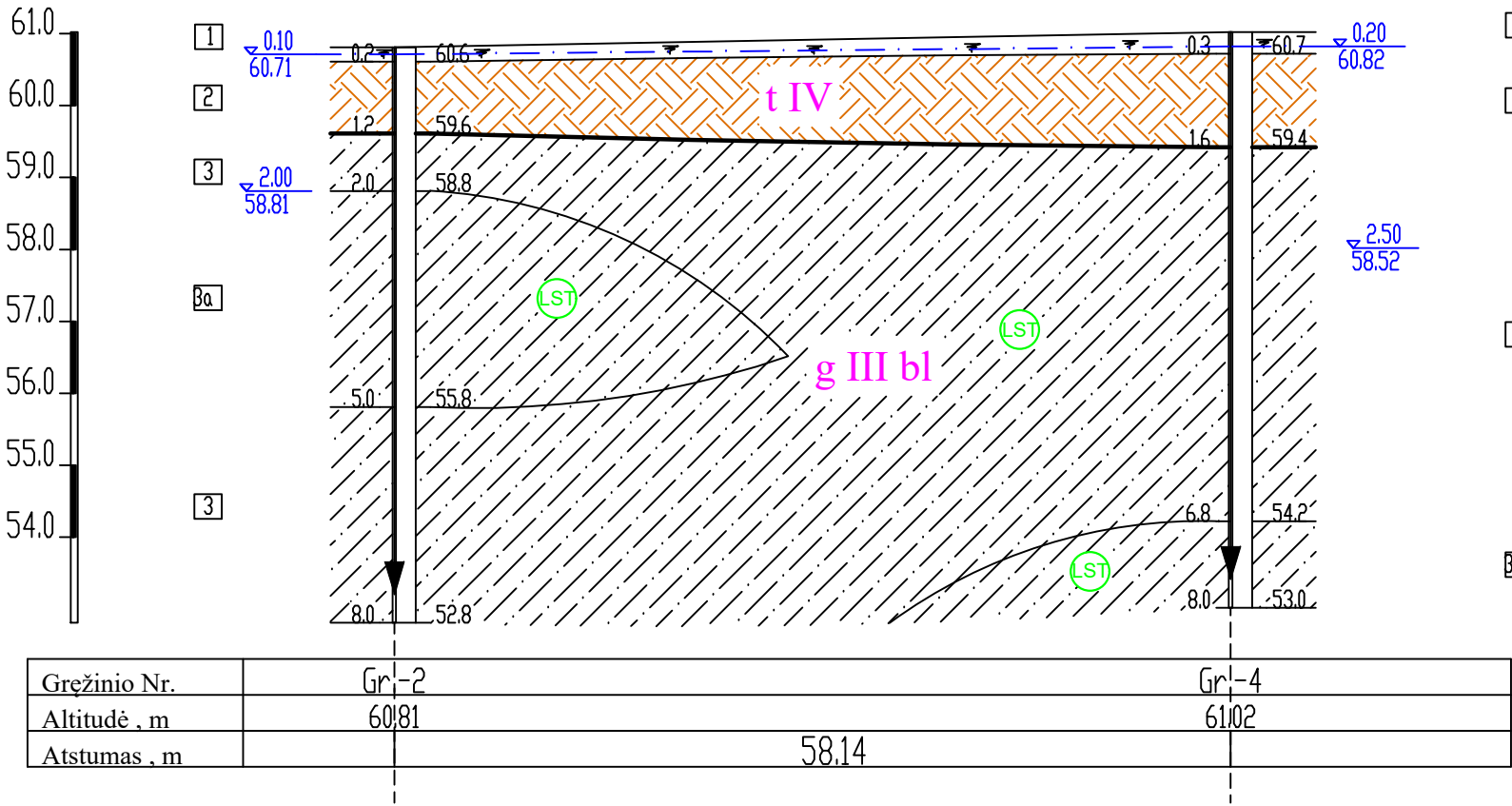



- genetinio tipo riba
- Inžinerinio geologinio sluoksnio riba
- lg III bl genetinis indeksas
- Labai stiprus

		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt	OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas			BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis II - II su sutartiniais ženklais
Brėžinį paruošė geologė			
Mastelis 1:500			

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS  
III - III

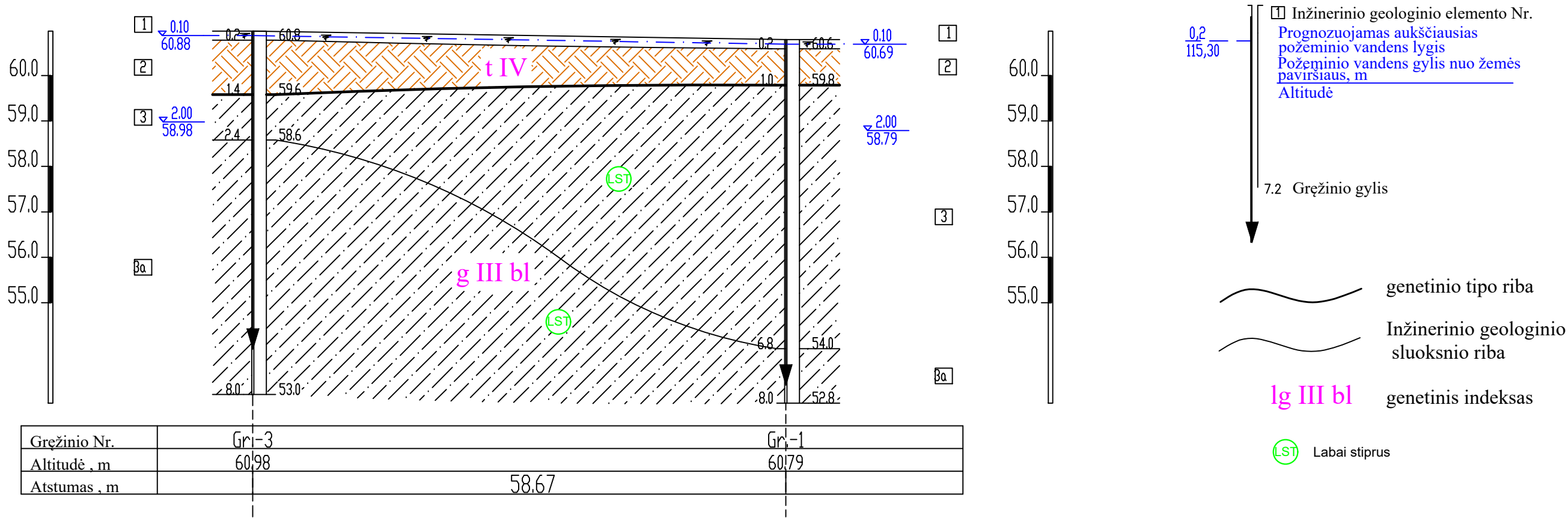
SUTARTINIAI ŽENKLAI



		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.	
PAREIGOS		PAVARDĖ	PARAŠAS	PRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis III - III su sutartiniais ženklais	
Lauko darbų geologas					
Brėžinį paruošė geologė					
Mastelis 1:500		Data	2023 07 20		

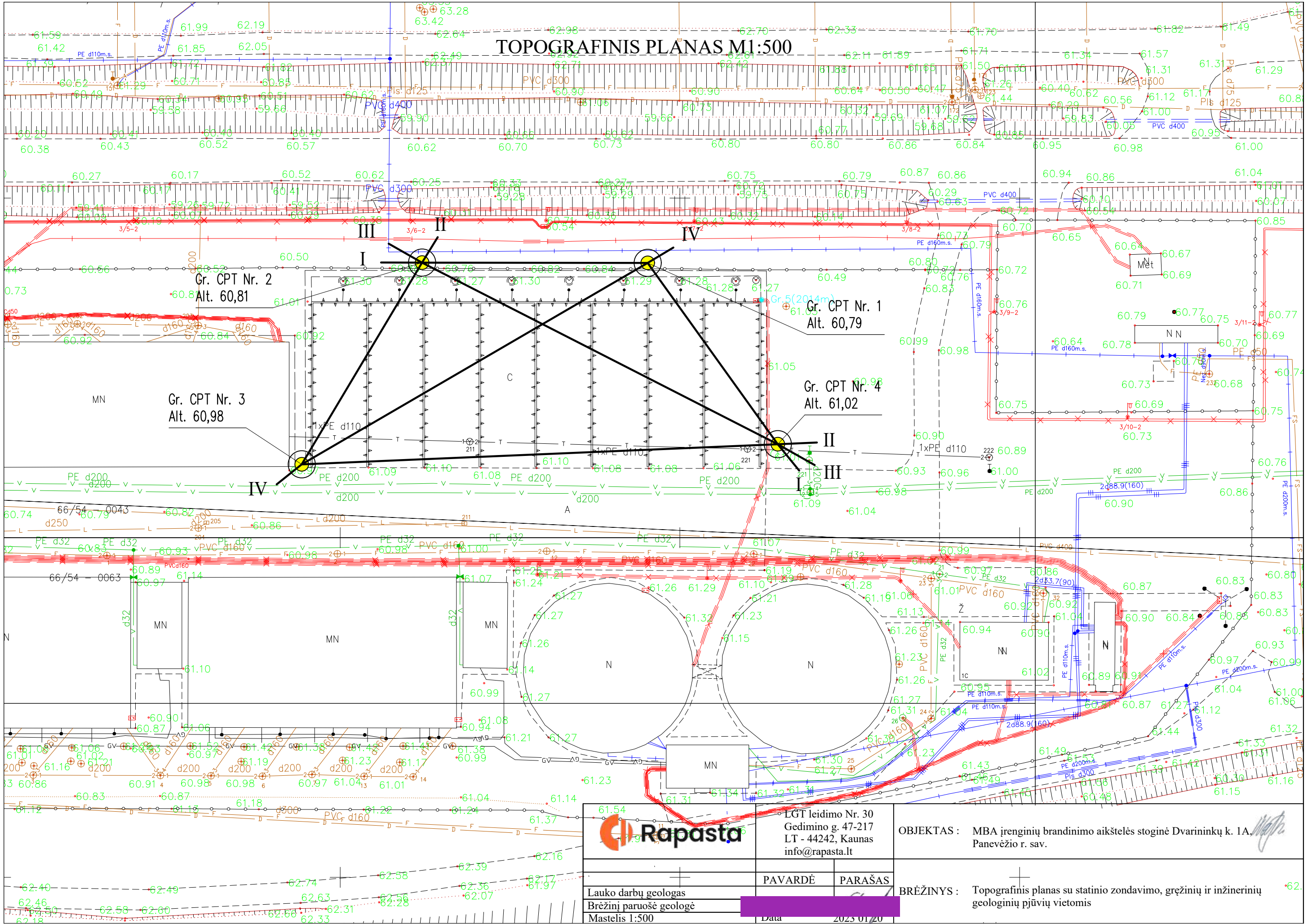
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS  
IV - IV

SUTARTINIAI ŽENKLAI

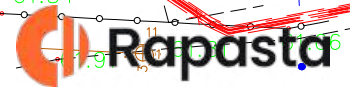



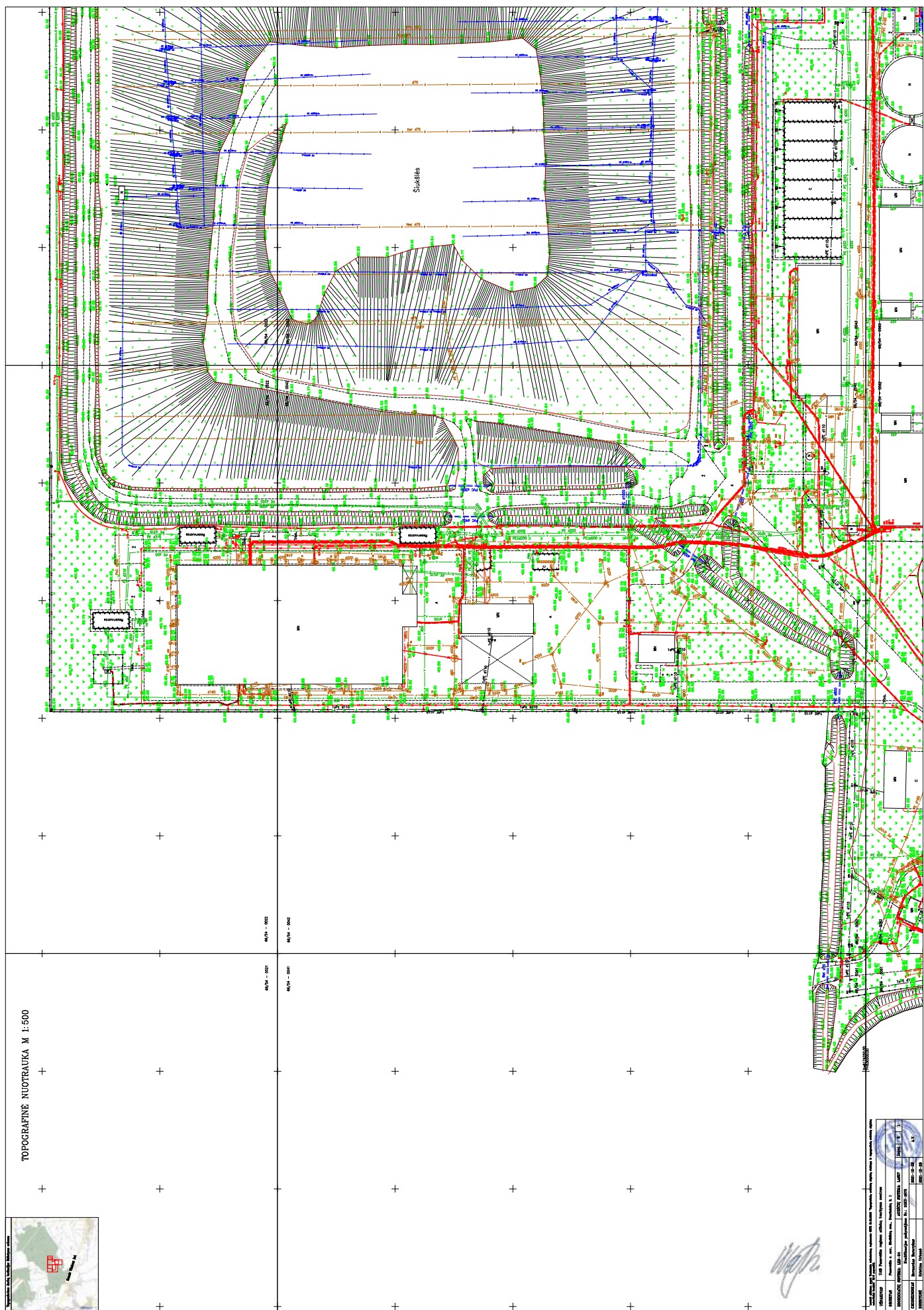
	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
	Lauko darbų geologas		
	Brėžinį paruošė geologė		
Mastelis 1:500	Data	2025 04 20	BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis IV - IV su sutartiniais ženklais





TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : MBA įrenginių brandinimo aikštelės stoginė Dvarininkų k. 1A, Panevėžio r. sav.
		PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas				
Brėžinį paruošė geologė				
Mastelis 1:500		Data 2023 01 20		BRĖŽINYS : Topografinis planas su statinio zondavimo, gręžinių ir inžinerinių geologinių pjūvių vietomis



## TIIS paslaugos

### "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2021-11-10 10:16

#### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-1673

#### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-202110

Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojatau.lt/portal/orders/TIIS1-20211029-039063>

Pavadinimas: Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų k., 1A

Adresas: Panevėžio r. sav., Miežiškių sen., Dvarininkų k., 1A

Prašymo teritorija: 52.44 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Dvarininku\_1.pdf, Aiskinamasis.pdf, UŽSAKYMAS.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

#### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)

EDT grupė: Panevėžio raj. sav. Architektūros skyrius (217)

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: Dvarininkai\_1.dwg

#### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2021-10-29 19:39:30 Pateiktas prašymas

2021-10-29 19:39:35 Gauta užduotis „Priimti ED“

2021-11-09 11:38:03 Prašymas atmetas (reikalingas prašymo arba ED patikslinimas)

2021-11-10 10:04:43 Pateiktas prašymas (po atmetimo)

2021-11-10 10:04:48 Gauta užduotis „Priimti ED“

2021-11-10 10:11:26 Prašymas ir ED priimti



**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Dvarininkai\_1.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)  
Organizacijos grupė: Panevėžio raj. sav. Žemės ūkio skyrius. (218)  
Gautas EDR: Dvarininkai\_1.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio  
Gautas EDR: Dvarininkai\_1.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)  
Gautas EDR: Dvarininkai\_1.dwg



## LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Programinės įrangos pavadinimas	Metai	Projekto sudedamoji dalis
1.	Autodesk AutoCAD	2011	
2.	Autodesk AutoCAD	2013	
3.	Autodesk AutoCAD	2015	
4.	Autodesk AutoCAD	2017	
6.	Autodesk AutoCAD Civil 3D	2013	
7.	Autodesk AutoCAD MEP	2017	
8.	Autodesk AutoCAD Architecture	2017	Statinio architektūra
9.	Autodesk Navisworks Simulate	2017	
10.	Autodesk Showcase	2017	
11.	AutoCAD Raster Design	2017	
12.	Autodesk ReCap	2017	
13.	Autodesk 3ds Max	2017	
14.	Autodesk Revit	2017	Statinio konstrukcijos
15.	Autodesk Robot Structural Analysis	2013	
16.	Autodesk Structural Detailing	2015	
17.	ZWCAD+ 2014 Std	2014	





**UAB „PROVIVO LT“  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PASKYRIMO**

2022 m. gruodžio 15 d. Nr. VI-22-12-15

Kaunas

Į s a k a u projekto „**Kitos paskirties inžinerinio statinio Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1 rekonstravimo projektas**“ projekto vadove paskirti Vitą Rusteikienę ir projekto vykdymui paskirti šiuos specialistus:

<b>Projekto dalis (šios projekto dalies vadovas ir projekto vykdymo priežiūros vadovas)</b>	<b>Specialisto vardas, pavardė</b>	<b>Kvalifikacijos atestato Nr.</b>
Bendroji dalis	Vita Rusteikienė	A1885
Statinio sklypo plano ir architektūros dalis	Vita Rusteikienė	A1885
Statinio konstrukcijų dalis	Gintara Radziukynienė	1457
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Oleg Usynin	14513

Direktorius



Saulius Vaitkevičius



## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1885

***Vita Rusteikienė***

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros  
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

**Teritorijų planavimo vadovė**

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:  
vietovės lygmens detalieji planai**

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Algimantas Pliučas

Išduota 2014 m. vasario mėn. 11 d.  
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžio protokolą Nr. 86.  
Atnaujinta 2024 m. balandžio mėn. 2 d. Lietuvos architektų rūmų sprendimu Nr. 24/04/S-213  
pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos  
2024 m. kovo mėn. 27 d. posėdžio protokolą Nr. 213

## Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

### SPECIALISTAS

**Vardas, pavardė** Gintara Radziukynienė

### TEISĖS DOKUMENTAS

**Tipas** Kvalifikacijos atestatas

**Numeris** 1457

**Pirmą kartą išduotas** 1997-11-04

### SUTEIKTA TEISĖ

**Nuo 2013-01-29 iki 2015-10-13** Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.  
Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai. Projekto dalis: konstrukcijų.

**Nuo 2015-10-13** Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.  
Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai; hidrotechnikos statiniai; kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalis: konstrukcijų.

### KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS

**2018-01-31** Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

.....  
(vardas, pavardė, parašas)

Duomenys atnaujinti: 2021-07-20. Paieškos data: 2021-07-22.





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.14513

**Oleg Usynin**

A.k. 37709220852

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: dujų (išskyrus magistralinius dujotiekius), šilumos tiekimo.

Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, dujotiekio, šilumos gamybos (iki 20 MW galios) ir tiekimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



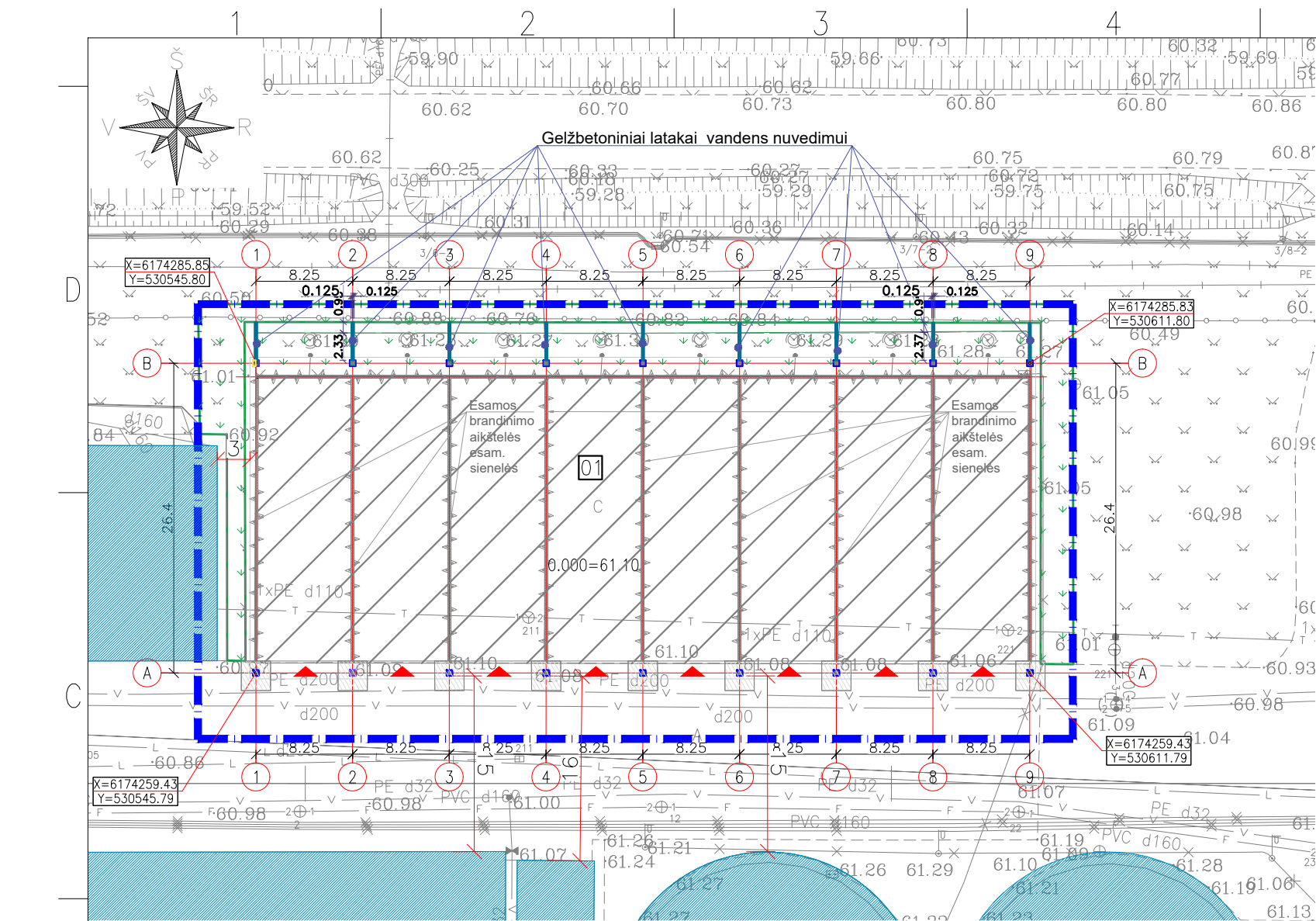
Robertas Encius

17813

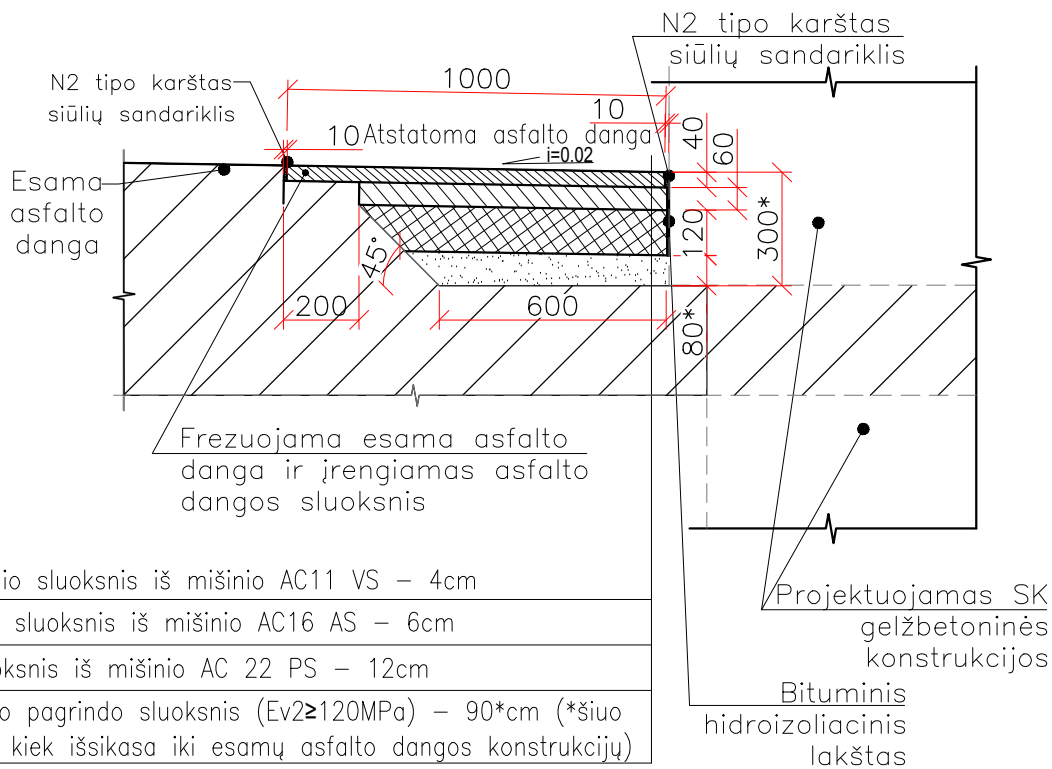
Išduotas 2016 m. gruodžio 21 d.  
Pirmą kartą išduotas 2004 m. lapkričio 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



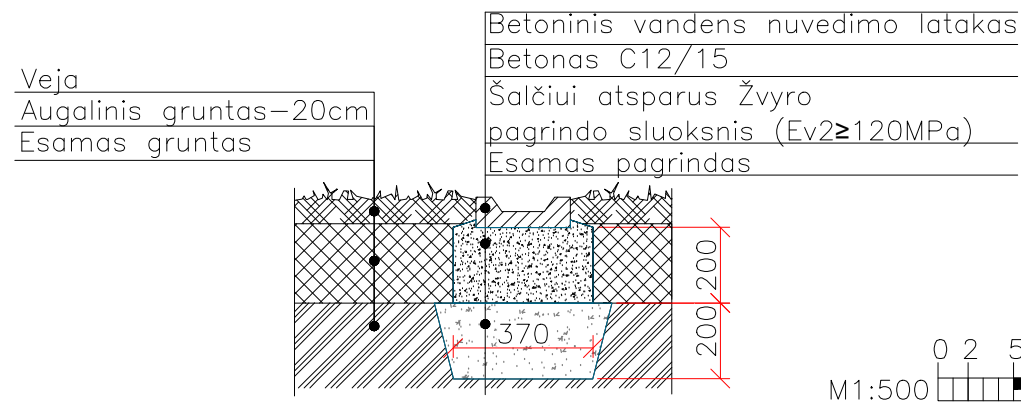






PROJEKTUOJAMOS ASFALTO DANGOS SUJUNGIMAS SU ESAMA ASFALTO DANGA  
TIES PROJEKTUOJAMA KOLONA. PJŪVIS A-A. M 1:20



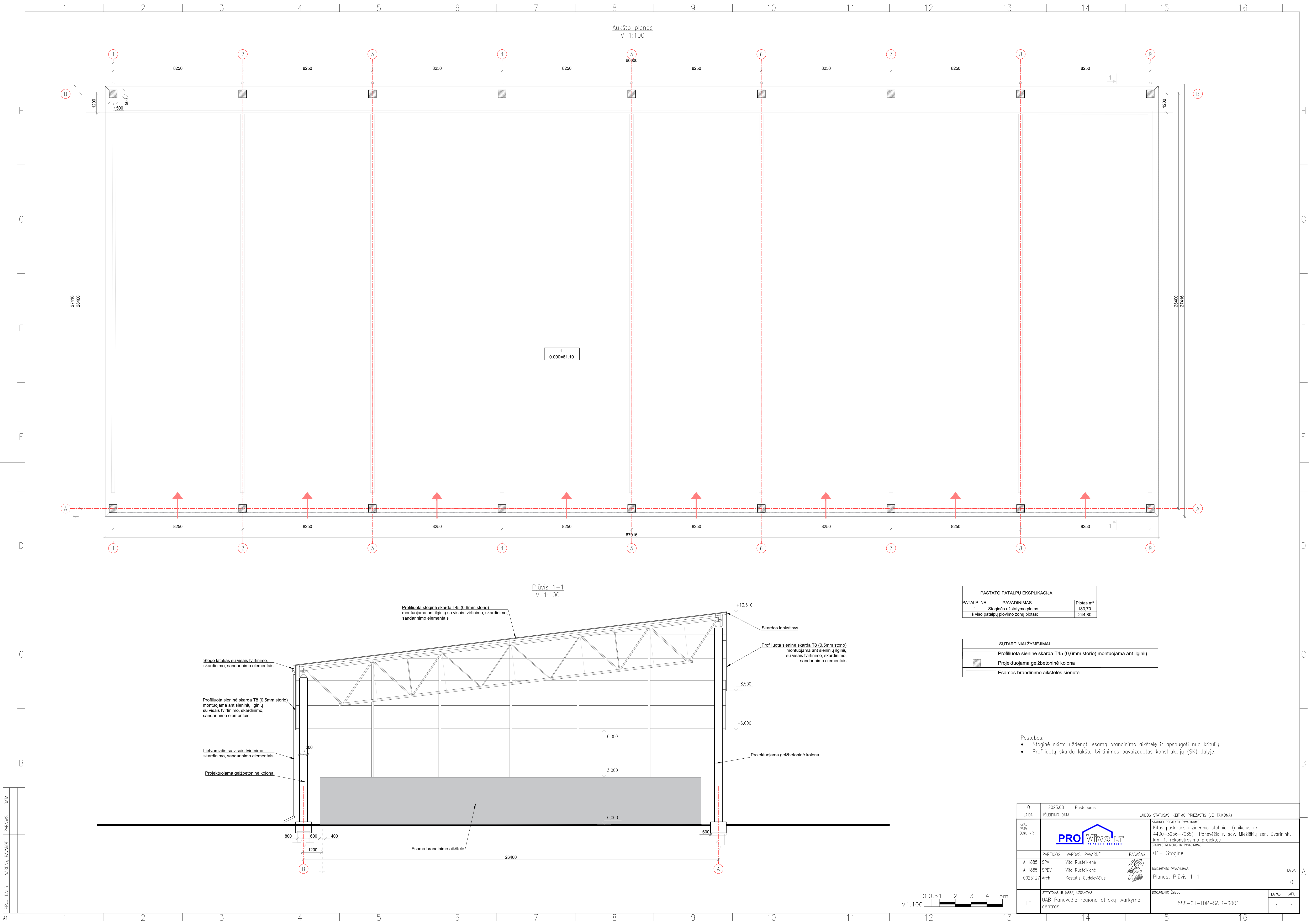
Dėvimasis asfaltbetonio sluoksnis iš mišinio AC11 VS – 4cm  
Apatinis asfaltbetonio sluoksnis iš mišinio AC16 AS – 6cm  
Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS – 12cm  
Šalčiui atsparus žvyro pagrindo sluoksnis (Ev2≥120MPa) – 90\*cm (\*šiuo atveju įgilinama tiek, kiek išsikasa iki esamų asfalto dangos konstrukcijų)

BETONINIS LATAKAS DETALĖ DD-1 M1:20



0	2023.08	Po pastabų			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km.1, rekonstravimo projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01- Stoginė	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 1885	SPV	Vita Rusteikienė		Sklypo planas	
A 1885	SPDV	Vita Rusteikienė			
0023127	Arch	Kęstutis Gudelevičius			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras			DOKUMENTO ŽYMUO	
				588-01-TDP-SP.B-5001	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1





Aukšto plano  
M 1:100

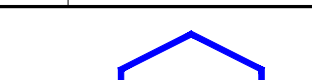


1  
0.000=61.10

Pjūvis 1-1  
M 1:100

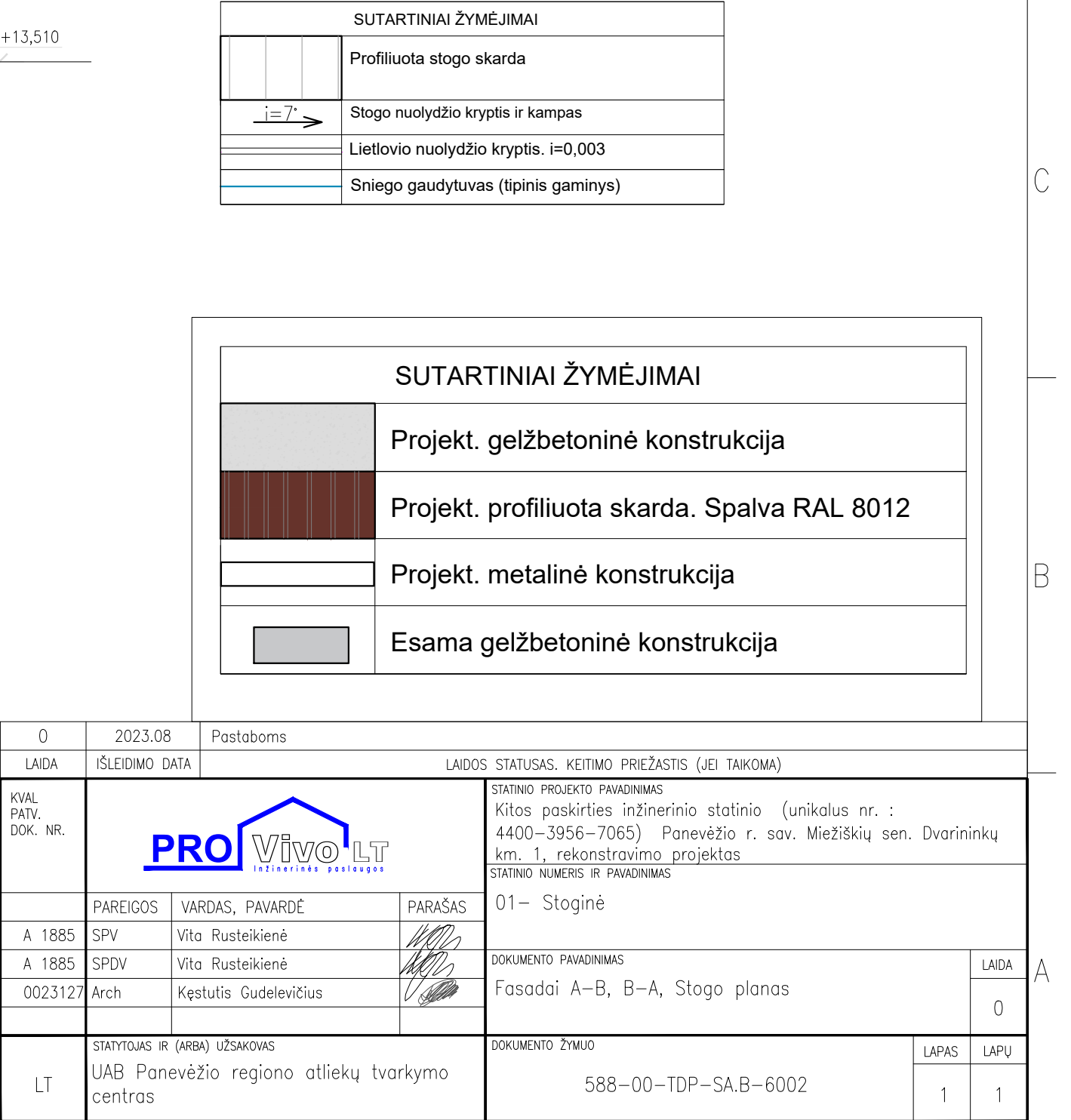
PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALP. NR.	PAVADINIMAS	Plotas m²
1	Stoginės užstatymo plotas	183.70
Iš viso patalpų plovimo zonų plotas:		244.80

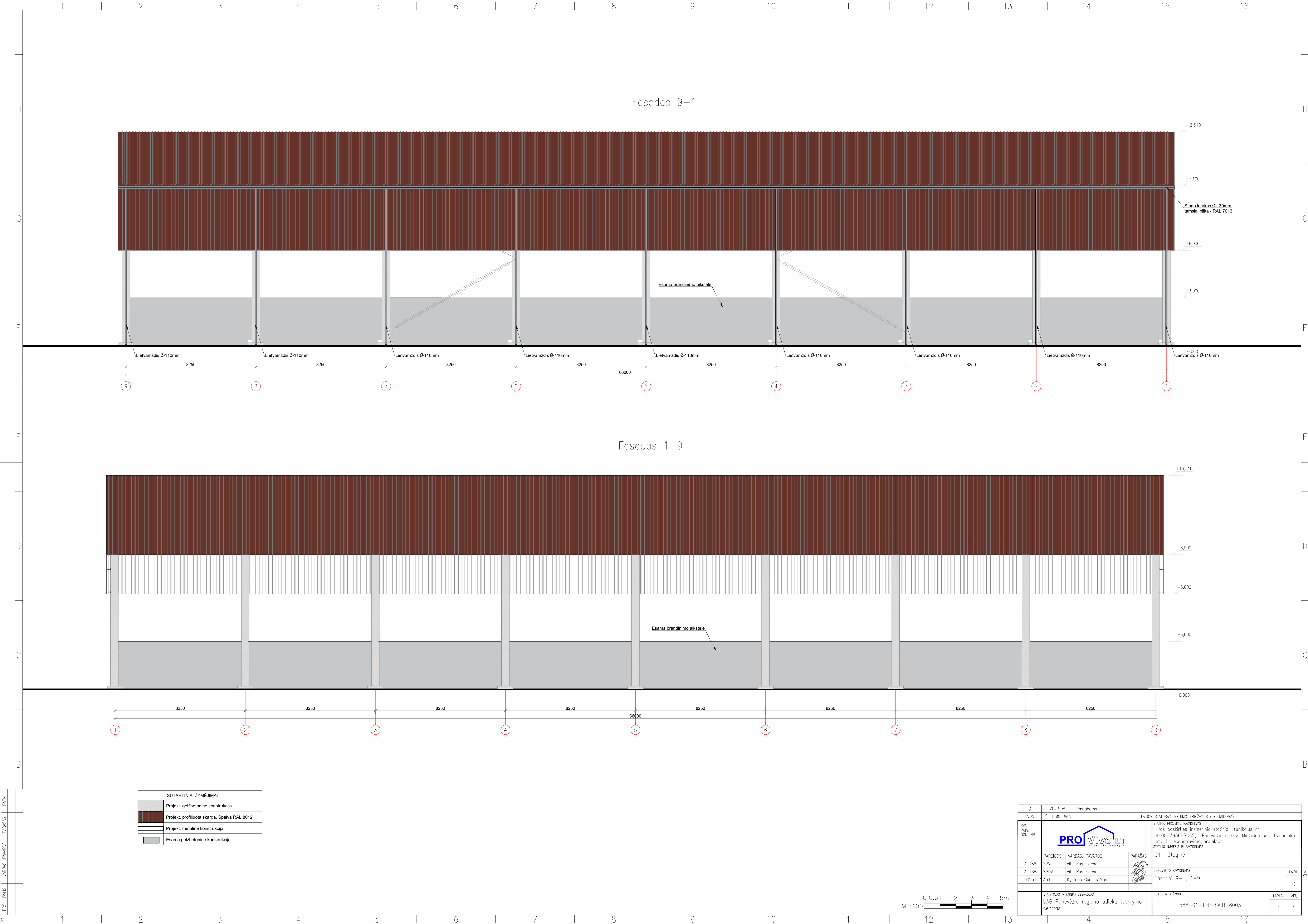
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Profiliuota sieninė skarda T45 (0.6mm storio) montuojama ant ilginių
	Projektuojama gelžbetoninė kolona
	Esamos brandinimo aikštelės sienutė

- Pastabos:
- Stoginė skirta uždengti esamą brandinimo aikštelę ir apsaugoti nuo kritulių.
  - Profiliuotų skardų lokštų tvirtinimas pavaizduotas konstrukcijų (SK) dalyje.

0	2023.08	Pastaboms			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		
KVAL. PAŲV. DOK. NR.	<div><div><div>PROVivo LT</div><div>INŽINERINIS PASAULIS</div></div></div>		STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. : 4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas STATYNO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01- Stoginė		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDE	PARAŠAS		
A 1885	SPV	Vita Rusteikienė			
A 1885	SPDV	Vita Rusteikienė			
002312	Arch	Kęstutis Gudėlevičius			
	STATYBAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMO		LAIDA
LT	UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras		588-01-TDP-SA.B-6001		0
	</				



M1:100 0 0,51 2 3 4 5m





PROJ. DĖS.	VARDAS, PAVARDE	PARAŠAS	DATA

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
	Projekt. gelžbetoninė konstrukcija
	Projekt. profiliuota skarda. Spalva RAL 8012
	Projekt. metalinė konstrukcija
	Esama gelžbetoninė konstrukcija

0	2023.08	Pastaboms			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATNO PROJEKTO PAŽADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio (unikalus nr. :4400-3956-7065) Panevėžio r. sav. Miežiškių sen. Dvarininkų km. 1, rekonstravimo projektas STATINO NUMERIS R. PAŽADINIMAS 01- Stoginė	
A 1885	PARIGIOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAŽADINIMAS	
A 1885	SPV	Vita Rusteikienė		Fasadai 9-1, 1-9	
0023127	SPDV	Vita Rusteikienė		DOKUMENTO ŽYMO	
	Arch	Kęstutis Gudėlevičius		588-01-TDP-SA.B-6003	
LT	STATYTODAS IR (ARBA) UŽSAKYTOJAS UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras			LAPAS	LAPŲ
				1	1